

Продажа Помещение свободного назначения 295 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

22 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

74 576.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Чулым

**Новосибирская обл, г Чулым, ул
Октябрьская, д 8**

295 м²

Помещение свободного назначения

1

1

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

На улице

С улицы

Офисная

Административное здание

Кабинетная

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

Высокий трафик от дискаунтера "Светофор"

Рядом администрация города ,парковая зона,городской рынок

Множество ритейлов

Привлекательность объекта:

Юстированный договор с арендатором "Элмарт"

Площадь успешно арендуется более 5 лет ведущим магазином бытовой техники и электроники

Потенциал объекта :

Арендатор платит 800 руб/м²

Приносит 240 000 руб -250 000 руб

Описание объекта :

Помещение без вложений с хорошим ремонтом

Быстрый возврат инвестиций- 6 лет

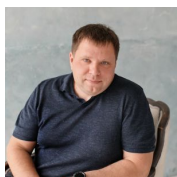
Более 10 организаций в здании

Условия сделки :

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



Специалист по недвижимости

Захаров Андрей

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта

