

Продажа Помещение свободного назначения 1024 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

24 000 000.-

23 437.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Омская область

Населенный пункт:

Омск

Адрес объекта:

**Омская обл, рп Горьковское, ул
Кирова, д 90**

Общая площадь:

1024 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации :

Район с населением 20 000 человек

Множество свободной территории под застройку

Удобная транспортная доступность

Привлекательность объекта:

Есть потенциальный арендатор на 260 000

Есть все коммуникации для организации арендного бизнеса

Своя подстанция на 100 кВт

Потенциал объекта :

Потенциал арендного потока до 400 000 руб.

После захода арендаторов возможность быстрой перепродажи по более высокой стоимости

Подходит под разные направления -склад/производство

Описание объекта :

Помещение свободного назначения 1024м²

Земельный участок 30 соток в собственности

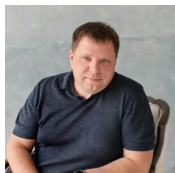
Своя парковка+ доп.помещения под застройку

Условия сделки :

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



Специалист по недвижимости

Захаров Андрей

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта

