

Продажа Производственное помещение 2000 м²



[Ссылка на объект](#)

85 000 000.-

42 500.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Кемерово

Адрес объекта:

**Кемеровская область - Кузбасс,
Крапивинский р-н, пгт Зеленогорский,
ул Промплощадка, д 115а**

Общая площадь:

2000 м²

Вид объекта:

Производственное помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Открытая

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации :

- Удобная логистика по направлению Новосибирск-Кузбасс
- Автостанция в пешей доступности
- Хорошие подъездные пути под фуры

Привлекательность объекта:

- Можно использовать как помещение под любое производство - склад, производство, офисы
- В настоящее время заселен стабильным арендатором
- Поток от 500 000 руб.

Потенциал объекта :

- Возможность использовать под различные направления бизнеса
- Срок окупаемости менее 7 лет

Описание объекта :

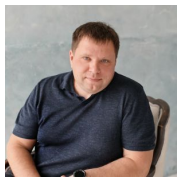
- Производственное помещение площадью 1955м²
- Сауна и офисные помещения
- Центральные коммуникации
- Асфальтированная парковочная зона
- 2,2 Га в собственности
- мощность 250 Квт
- Огороженная, охраняемая территория

Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



Специалист по недвижимости

Захаров Андрей

Телефон: [79139850705](tel:79139850705)

Email: zaharov@novactiv.ru

Фотографии объекта



