

## Продажа Помещение свободного назначения 876 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**36 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

**41 095.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Кемеровская область**

**Ленинск-Кузнецкий**

**Кемеровская область - Кузбасс, г Ленинск-Кузнецкий, ул Чекмарева, д 9**

**876 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

**2**

**На улице**

**С улицы**

**Офисная**

Тип здания:

**Другой**

Планировка офисного помещения:

**Открытая**

## Описание

**Лучшее предложение !!!**

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

### Преимущества локации:

- здание на первой линии
- хорошие подъездные пути

### Привлекательность объекта:

- согласован крупный федеральный магазин на 1 этаж

### Потенциал объекта:

- помещения подойдут под любые виды бизнеса
- на первом этаже свободные площади можно использовать под торговые площади
- второй этаж можно использовать как офисные помещения

### Описание объекта:

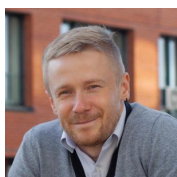
- помещение свободного назначения, площадью 876 кв. м.
- есть все необходимые коммуникации
- есть холодильная камера

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

### Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Прейзнер Никита**

Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

