

# Продажа Торговое помещение 2500 м<sup>2</sup>





© Яндекс Яндекс Карты

#### Ссылка на объект

125 000 000 -	50 000 - 22 M <sup>2</sup>

Тип сделки: Продажа

Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость

Регион: Новосибирская область

Населенный пункт: Барабинск

Адрес объекта: Новосибирская обл, Барабинский р-н,

г Барабинск, ул Кирова, д 26

2500 м<sup>2</sup>

Торговое помещение

4

5

На улице С улицы

Офисная

Административное здание

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:



Планировка офисного помещения: Открытая

#### Описание

Торго-офисный центр «Виктория» один из самых крупных в нашем городе, с близким расположением к магазинам "Монетка", "Красно Белое", "Пятерочка" ''Магнит'', под магазин, общепит, парикмахерские!

-Общая площадь 2600 кв. м., имеет свободную планировку, что позволяет организовать пространство по своему усмотрению. Высота потолков 5 метров. Электрическая мощность 150 клвт. Ежедневно, для удобства наших покупателей, работает пассажирский лифт.

ТЦ расположен в РАОЙНЕ ГОР БОЛЬНИЦЫ города Барабинска, на главной улице Кирова.

- Помещение с выходом на перекресток улицы Кирова и Кузнечный, на самом большом трафике в городе и в шаговой доступности от остановки общественного транспорта.
- Помещения расположены на 4 и 5 этажах ТЦ.
- Возможность разместить на фасаде здания рекламную вывеску. Ближайшее окружение многоквартирные жилые дома, Больницы, Сбербанк, Стадион ЛОКОМОТИВ, магазины: «Пятерочка», «Магнит», «Красно белое», «Монетка»
- Удобная транспортная доступность и наличие парковки возле Торгового центра и на территории более чем на 40 автомобилей. С НАМИ ВЫГОДНО:
- Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Выгодные условия и гибкие тарифы!
- Без комиссии!
- От собственника!
- Индивидуальный подход! Рядом с ТЦ можем предложить в аренду склады, что позволит наилучшим образом настроить бизнес-процессы. Откройте новые горизонты для своего бизнеса с нами!

По всем вопросам звоните прямо сейчас, мы расскажем подробнее о помещении и организуем просмотр в удобное для вас время.



### Специалист по недвижимости Захаров Андрей

Телефон: <u>79139850705</u> Email: <u>zaharov@novactiv.ru</u>

## Фотографии объекта















