

Продажа 2-к. квартира, 42 м², 12/25 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

4 100 000.-

97 619.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Петухова, д 162, кв 710

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

42 м²

Жилая площадь:

25 м²

Площадь кухни:	5 м²
Этаж:	12
Этажей в доме:	25
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Описание квартиры:

- Общая площадь 42,2 кв.м, жилая 25 кв.м, кухня-ниша 5,6 кв.м
- Удобная планировка с изолированными комнатами.
- Квартира расположена на 12 этаже, с которого открывается красивый вид на город.
- Высота потолков 2,7 м
- Утепленная лоджия.

Характеристика дома и придомовой территории:

- Материал дома монолит
- Подъезд оборудован домофоном видеокамерами.
- Два лифта пассажирский и грузовой.
- Наземный паркинг.

Преимущества локации:

- Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка, станция метро Карла Маркса в 15 минут на транспорте.
- Двор оборудован благоустроенной современной детской и спортивной площадкой.

- Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры.

Дополнительная информация:

- Быстрый выход на сделку
- Один взрослый собственник
- Обременений нет. Материнский капитал не использовался
- Подходит под любые формы расчетов

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



Специалист по жилой недвижимости Олег Белов

Телефон: [79231044317](tel:79231044317)

Email: belov.o@novactiv.ru

Фотографии объекта





