

## Продажа Дом 40.2м<sup>2</sup> на участке 40.2 сот.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**3 500 000.-**

**87 064.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Направление:

**Мочищенское шоссе**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Жуковского, д 54**

Тип объекта:

**Дом**

Тип дома:

**деревянный**

Общая площадь:

**40.2 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:

**4 сот.**

Количество этажей:

**1**

Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	1952
Материал стен:	Бревно
Тип участка:	ИЖС
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	В доме

## Описание

**Принят ЗАДАТОК.**

**Продажа дома 40.2 кв.м. по ул. Жуковского, д. 54**

**ПЕРВАЯ ЛИНИЯ!!! ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЕТ ДЛЯ КОММЕРЦИИ!!!**

**Свободная продажа!!! Любой вид расчета! Дом без обременений, один взрослый собственник!**

**Цена актуальна до 20 апреля!**

## Описание дома:

Общая площадь - 40.2 кв.м

В доме выполнен косметический ремонт

Санузел в доме

Коммуникации центральные: вода, газ

Отопление от газового котла

Большой септик

## Характеристики дома:

Дом после ремонта

Новая электропроводка

Новая крыша

Дом крепкий, очень теплый

## Преимущества локации:

До станции метро "Заельцовская" 3 км

Остановка находится в 250 метрах от дома

В пешей доступности несколько продуктовых магазинов

До детского сада 400 метров

До школы 500 метров

Инфраструктура района полностью развита, есть все необходимое

## Новактив - агентство недвижимости :

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов



**Ваш менеджер**

## Фотографии объекта







