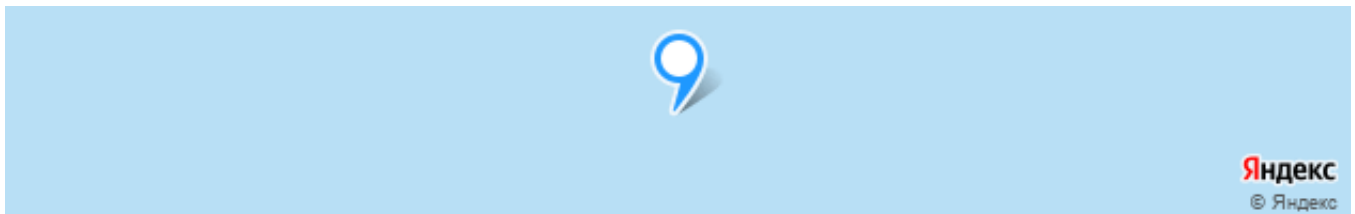
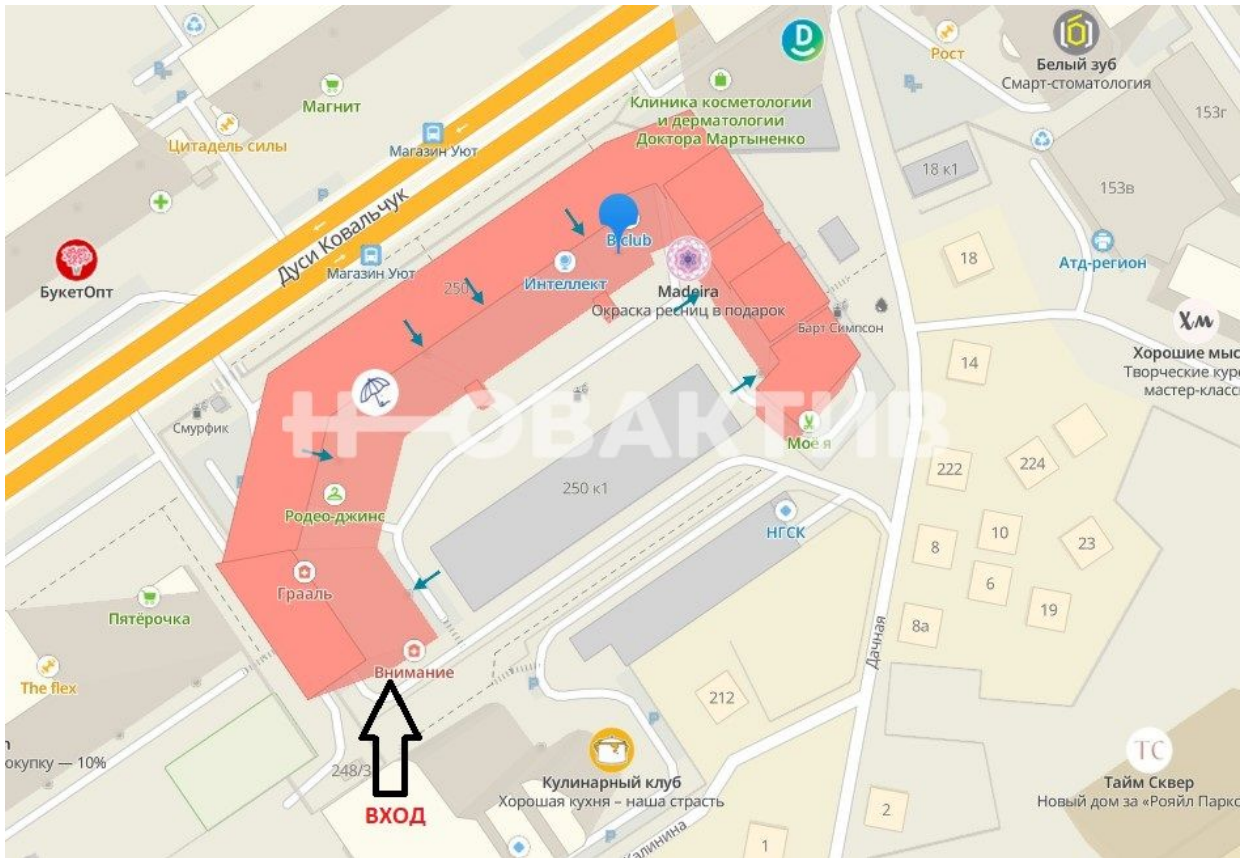


Аренда Помещение свободного назначения 75м²



[Ссылка на объект](#)

50 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

666.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Заельцовский

г Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, д 250

Месяц

75 м²

Помещение свободного назначения

-1

Этажность дома:	20
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Открытая

Описание

Отличное арендное предложение!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- помещение расположено на крупнейшей транспортной магистрали города
- отличная транспортная развязка
- до автобусной остановки 3 минуты

Привлекательность объекта:

- 1 линия, отдельный вход, отличный ремонт!
- выделенная электро мощность 40 КВт
- коммерческая вытяжка
- Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением

Потенциал объекта:

- Ателье, кворкинг, компьютерный клуб, кальянная
- Любой формат бизнеса на Ваше усмотрение

Описание объекта:

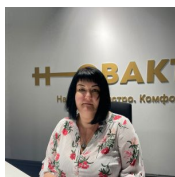
- Кабинетная система, стены не несущие, легко трансформируется под любой вид бизнеса
- Приточно-вытяжная вентиляция, коммуникации центральные
- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри
- Имеется парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Чуенко Юлия

Телефон: [79231129967](tel:79231129967)

Email: chuenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

