

## Продажа Участки Промназначения



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**11 000 000.-**

**458 333.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Октябрьский**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Мошковский р-н,  
поселок Октябрьский, ул Октябрьская,  
д 10**

Площадь участка:

**24 сотка**

Тип участка:

**Промназначения**

Расстояние до города:

**15 км**

## Описание

Продажа земли 24 сотки!

**Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!**

**Комиссия для покупателя 0%**

**Преимущества локации:**

- Самый центр поселка
- Центральная улица поселка
- Более 1 500 человек населения в самом поселке
- В ближайшее время в поселке начнется строительство коттеджного поселка и численность населения увеличится в 2-3 раза

**Привлекательность объекта:**

- На участке уже есть постройка
- В поселке можно построить практически все, конкуренции нет
- Есть возможность получать арендный доход с постройки
- Есть ленточный фундамент под здание на 500+ кв.м.

**Потенциал объекта:**

- Большой арендный потенциал объекта
- Можно расстроить здание, есть фундамент.
- Большой участок

**Описание объекта:**

- Участок в центре поселка
- Площадь 2402 кв.м.
- Центральные коммуникации

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Новактив - агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Прейзнер Никита**

Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)

## **Фотографии объекта**