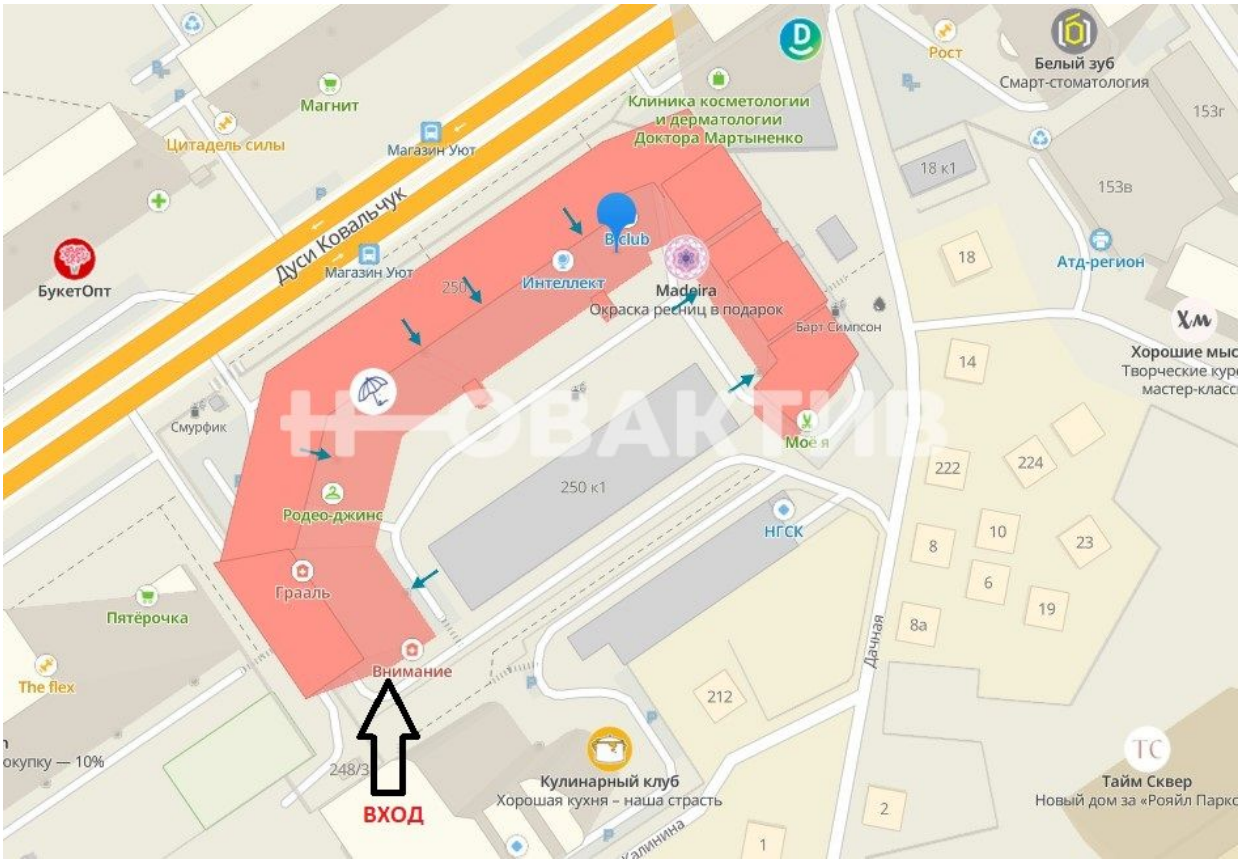
Аренда Помещение свободного назначения 150м²



[Ссылка на объект]

99 900.- Месяц

666.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Заельцовский**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, д 250**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**150 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**-1**

Этажность дома:	**20**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Чистовая**
Тип здания:	**Жилой дом**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**

Описание

Отличное арендное предложение!

Комиссия для арендатора 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- помещение расположено на крупнейшей транспортной магистрали города
- отличная транспортная развязка
- до автобусной остановки 3 минуты

Привлекательность объекта:

- 1 линия, отдельный вход, отличный ремонт!
- выделенная электромощность 40 КВт
- коммерческая вытяжка
- Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением

Потенциал объекта:

- Ателье, кворкинг, компьютерный клуб, кальянная
- Любой формат бизнеса на Ваше усмотрение

Описание объекта:

- Кабинетная система, стены не несущие, легко трансформируется под любой вид бизнеса
- Приточно-вытяжная вентиляция, коммуникации центральные
- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри
- Имеется парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости
Юлия Чуенко
Телефон: 79231129967
Email: chuenko@novactiv.ru

Фотографии объекта

