

Продажа Помещение свободного назначения 396.1м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

12 000 000.-

30 295.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Искитим

Адрес объекта:

Новосибирская обл, г Искитим, ул Советская, д 184

Общая площадь:

396.1 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Отсутствие конкурентов по торговле
- Остановка общественного транспорта в 10 метрах

Привлекательность объекта:

- 1 линия, отдельно стоящее, отдельный вход, удобная, большая парковка
- Коммуникации городские(все действует)
- Прилегающая территория позволяет достроить дополнительное помещение под склад

Потенциал объекта:

- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение
- Использовать с большим количеством арендаторов(много отельных помещений каждое имеет окно!)

Описание объекта:

- высота потолков 3 м.
- использование как кабинетную планировку так и свободную
- Имеется удобная площадка для разгрузки.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Ваш менеджер

Фотографии объекта



