

## Аренда Складское помещение 246 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**110 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

**447.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**Центральный**

**г Новосибирск, ул Военная, д 4**

**Месяц**

**246 м<sup>2</sup>**

**Складское помещение**

**1**

**4**

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

**На улице**

**Со двора**

**Офисная**

**Бизнес-центр**

## Описание

**Лучшее предложение!!! Аркенда по максимально выгодной стоимости!**

**КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%**

### Преимущества локации:

- Центральная часть города, напротив ТЦ "Аура"
- Хорошая транспортная развязка
- До автобусной остановки 3 мин
- Расстояние до метро 15 минут до пл "Ленина", Возможно Продажа.

### Привлекательность объекта:

- 1 линия,
- отдельный вход
- полуцоколь
- парковочные место у офиса
- материал стен кирпич

### Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: склад и офис, производство, хранение и упаковка товаров, пункт выдачи и т.д.

### Описание объекта:

- Центральное отопление
- Центральная канализация
- Центральная вода
- 1мокрая точка
- 7 боксров по 18-20 кв.м.
- 2 выхода
- Мощность 10кВт.
- Высота потолков 2,50 м.
- Установлена пожарная и охранная сигнализация

### Условия аренды:

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж
- Любые формы оплаты

### Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Никонорова Кристина**

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



