

## Продажа 2-к Квартиры 67м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**4 000 000.-**

**59 701.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Мошковский р-н,  
поселок Октябрьский, ул Локтинская,  
д 10**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:

**2013 г.**

Общая площадь:

**67 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**50 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>12 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>1</b>
Этажей в доме:	<b>4</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>нет</b>
Ремонт:	<b>Дизайнерский</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Тип дома:	<b>блочный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## **Описание**

**Успей купить в экологически чистом районе, 3 комнатную двухуровневую квартиру современной планировки в микрорайоне «Светлый**

Общая площадь – 67 кв.м., жилая – 55 кв.м.

Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней гостиной. Квартира расположена на 1 и 0 этажах.

### **Характеристика дома и придомовой территории:**

Материал дома – бетонные блоки.

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами.

Во дворе благоустроенная современная детская площадка. Наземный паркинг с достаточным количеством мест.

### **Преимущества локации:**

Удобная транспортная развязка: 25 минут от пл. Калинина, ст. Метро «Заельцовская» автобусами 289, 130а (отправление каждые 30 мин.)

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры.

В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиники.

### **Дополнительная информация:**

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Обременения, занижения - нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

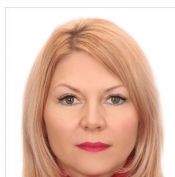
Подходит под любой вид расчёта

### **Новоактив - агентство недвижимости:**

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов



**Специалист по жилой недвижимости**

**Тунёва Ирина**

Телефон: [79231013729](tel:79231013729)

Email: [tuneva@novactiv.ru](mailto:tuneva@novactiv.ru)

### Фотографии объекта

