

Продажа Студия Квартир 27.5м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

3 490 000.-

126 909.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартир - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Немировича-Данченко, д 16/3

Количество комнат:

Студия

Год постройки дома:

2022 г.

Общая площадь:

27.5 м²

Жилая площадь:

16 м²

Площадь кухни:

4.5 м²

Этаж:	21
Этажей в доме:	25
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Требуется
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже квартира-студия по ул. Немировича-Данченко, 16/3.

Описание квартиры:

Общая площадь 27.5м², жилая 16м², кухня – 4.5м².

Высота потолков 2.7м.

Квартира расположена на 21 этаже 25 этажного дома, с которого открывается красивый вид на город.

Квартира под самоотделку, есть возможность сделать ремонт по-своему вкусу.

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома - монолит-кирпич.

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Два лифта пассажирский и грузовой.

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой. Беговая дорожка по периметру двора.

Преимущества локации:

ЖК расположился в Станиславском жилом массиве. Те, кто хорошо знаком с локацией, знают о ее неоспоримых преимуществах.

В шаговой доступности гипермаркет «Лента», магазины в формате «у дома», 5 детских садов, 2 школы.

До остановок общественного транспорта не более 400 метров, а до ближайшей станции метро – 10 минут на автобусе. Удобная транспортная развязка и 3 альтернативные дороги позволяют легко добраться в центр города и любую другую точку Новосибирска.

Быстрый выход на сделку.

Прямая продажа.

Подходит под любые формы расчетов.

Новоактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов.



Ваш менеджер

Фотографии объекта



