

Продажа 3-к. квартира, 76.3 м², 5/13 эт.

[Ссылка на объект](#)

12 000 000.-

157 273.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

-

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1996 г.

Общая площадь:

76.3 м²

Жилая площадь:

45.8 м²

Площадь кухни:

10 м²

Этаж:

5

Этажей в доме:

13

Тип санузла:

2

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Тип балкона: | 2 лоджии |
| Ремонт: | Евро |
| Состояние объекта: | хорошее |
| Наличие интернета: | да |
| Наличие мебели: | да |
| Высота потолков в метрах: | 2.5 м. |
| Тип дома: | кирпичный |
| Тип сделки: | Альтернативная |
| Тип комнат: | Изолированные |

Описание

Продается 3 ая квартира 76.3 м2 в Центральном районе.

Квартира расположена в кирпичном доме улучшенной планировки на 5ом этаже 13ти этажного дома в 12 минутах ходьбы от станций метро Октябрьская и Площадь Ленина.

Описание квартиры:

Общая площадь 76.3 м2, жилая 45.8 м2, кухня 10 м2, балкон 7м2 и лоджия 2.2 м2
Удобная планировка с комфортной и функциональной кухней с большой лоджией и балконом, с 2 я санузлами.
Высота потолков 2.45м.

В квартире выполнен хороший ремонт, установлена качественная входная дверь.

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома кирпич.

Подъезд оборудован домофоном с видеонаблюдением.

Два лифта грузопассажирских.

Двор оборудован благоустроенной современной и спортивной площадками.

Для владельцев автотранспорта предусмотрены открытые наземные места.

Закрытая охраняемая территория.

Дом расположен в 5 минутах езды на автомобиле до станций Метро Октябрьская и Площадь Ленина.

Для прогулок и отдыха на свежем воздухе жители комплекса выбирают Сквер им.

Крячкова, Сквер студенческих отрядов, Первомайский сквер и Аллею городов.

В 10 минутах ходьбы расположена железнодорожная станция Центр.

5 минут на общественном транспорте до делового и культурного центра Новосибирска.

В шаговой доступности расположены:

остановки общественного транспорта;

торговые и развлекательные центры;

Лицей 12;

детский сад 42.

Подходит под любые формы расчета.



Специалист по жилой недвижимости
Наконечная Ольга

Телефон: [79231280613](tel:79231280613)

Email: nakonechnaia@novactiv.ru

Фотографии объекта







