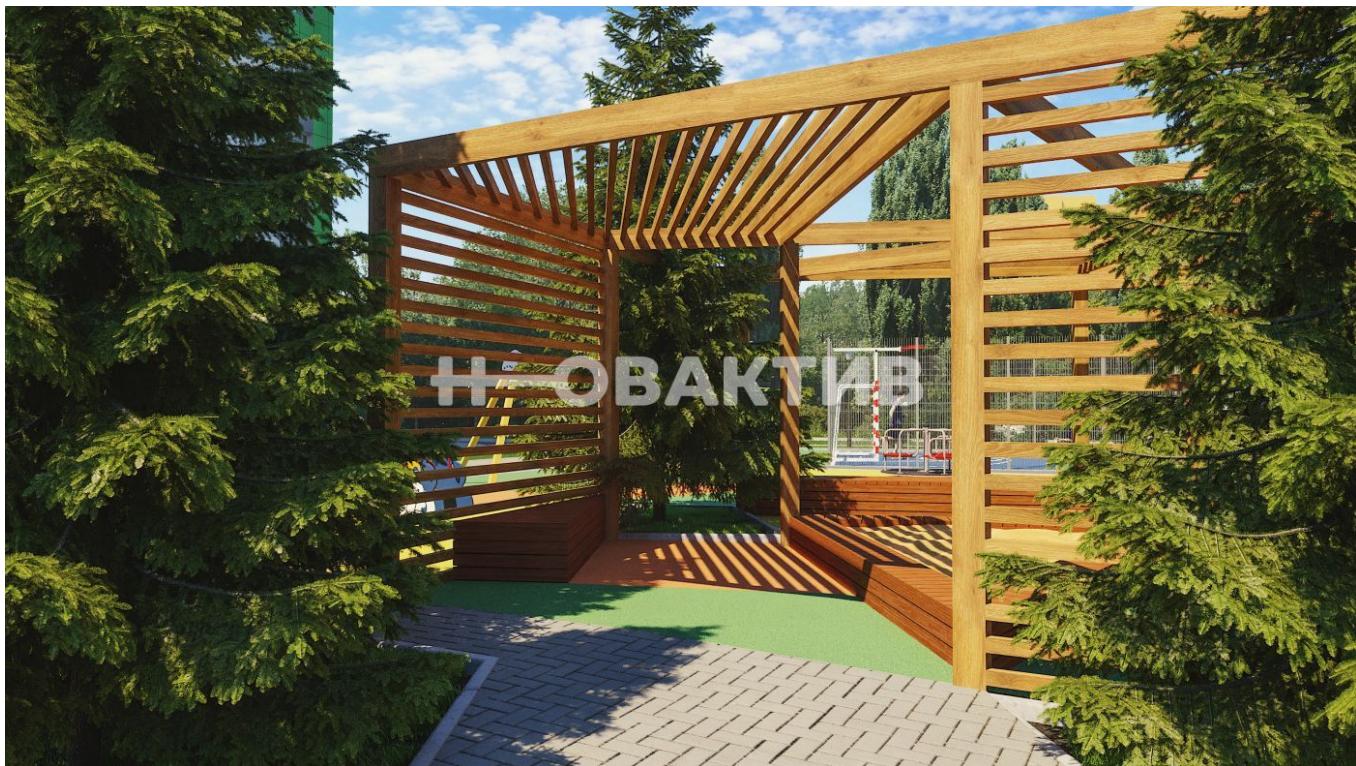


Продажа Квартал "Цветной Бульвар" Дом 2

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 4 250 000.-****от 147 058.- за м²****Планировок:****10****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Кировский****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, д 52б****Название ЖК:****Квартал "Цветной Бульвар"****Корпус ЖК:****Дом 2****Срок сдачи год:****2024 г.****Класс жилья:****Комфорт****Тип дома:****Панельный**

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

3

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

РАСПОЛОЖЕНИЕ Квартал возводится в Кировском районе на ул. Сибиряков-Гвардейцев, в 10 минутах от СТЦ Мега. В окружении квартала две лесные аллеи, с дорожками для прогулок. В шаговой доступности, несколько зеленых скверов, большой парк, 7 школ, детские сады и крупные продуктовые гипермаркеты. Первый этап строительства – 17-этажный крупнопанельный дом. **ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА** Быстровозводимая технология строительства. Крупнопанельный дом. Стеновые панели из железобетона толщиной 160 мм. Навесной вентилируемый фасад, окрашенный атмосферостойкой краской. **ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ** Современные безопасные и энергосберегающие системы отопления. Автоматическое погодозависимое регулирование отопления, терmostатические клапаны на радиаторах, рециркуляция горячей воды. Вертикальная разводка труб.



**Специалист по недвижимости
Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировки объекта

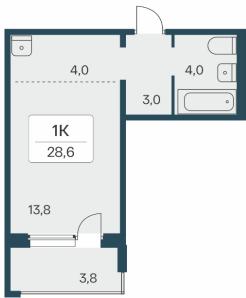
2-к.квартира, 61.3 м², 16 эт.



6 700 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	61.3 м ²
Цена за м ²	109 299.-
Жилая площадь	31 м ²
Площадь кухни	13.1 м ²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

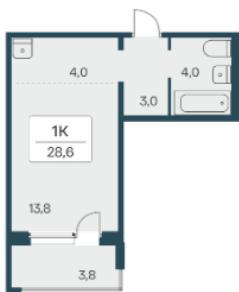
1-к.квартира, 28.6 м², 16 эт.



4 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	28.6 м ²
Цена за м ²	148 601.-
Жилая площадь	13.8 м ²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

Студия, 28.6 м², 17 эт.



5 040 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.6 м ²
Цена за м ²	176 224.-
Жилая площадь	13.8 м ²
Площадь кухни	4 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

3-к.квартира, 89 м², 17 эт.



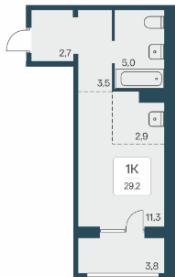
9 200 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	89 м ²
Цена за м ²	103 371.-
Жилая площадь	53.2 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджии

1-к.квартира, 29.1 м², 16 эт.

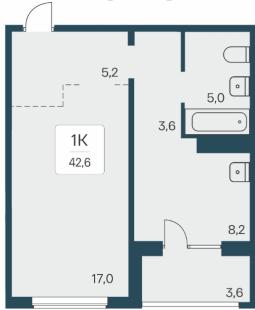
5 040 000.-

Количество комнат	1
-------------------	---



Общая площадь	29.1 м ²
Цена за м ²	173 196.-
Жилая площадь	11.3 м ²
Площадь кухни	2.9 м ²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

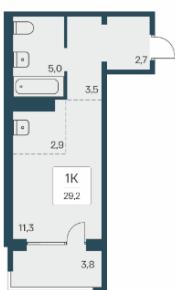
1-к.квартира, 43 м², 16 эт.



6 285 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	43 м ²
Цена за м ²	146 163.-
Жилая площадь	17 м ²
Площадь кухни	8.2 м ²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

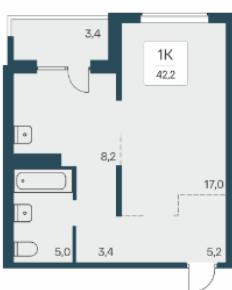
1-к.квартира, 28.9 м², 17 эт.



4 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	28.9 м ²
Цена за м ²	147 059.-
Жилая площадь	11.3 м ²
Площадь кухни	3.1 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 42.8 м², 17 эт.



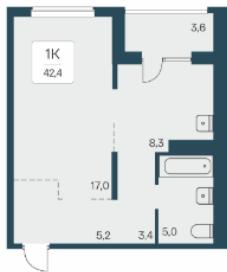
5 050 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	42.8 м ²
Цена за м ²	117 991.-
Жилая площадь	17 м ²
Площадь кухни	8.2 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 42.6 м², 17 эт.

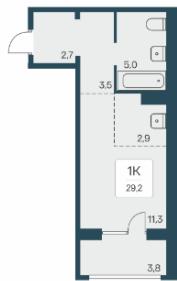
6 225 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	42.6 м ²
Цена за м ²	146 127.-



Жилая площадь	17 м ²
Площадь кухни	8.3 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 28.9 м², 17 эт.



5 040 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	28.9 м ²
Цена за м ²	174 394.-
Жилая площадь	11.3 м ²
Площадь кухни	2.9 м ²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия