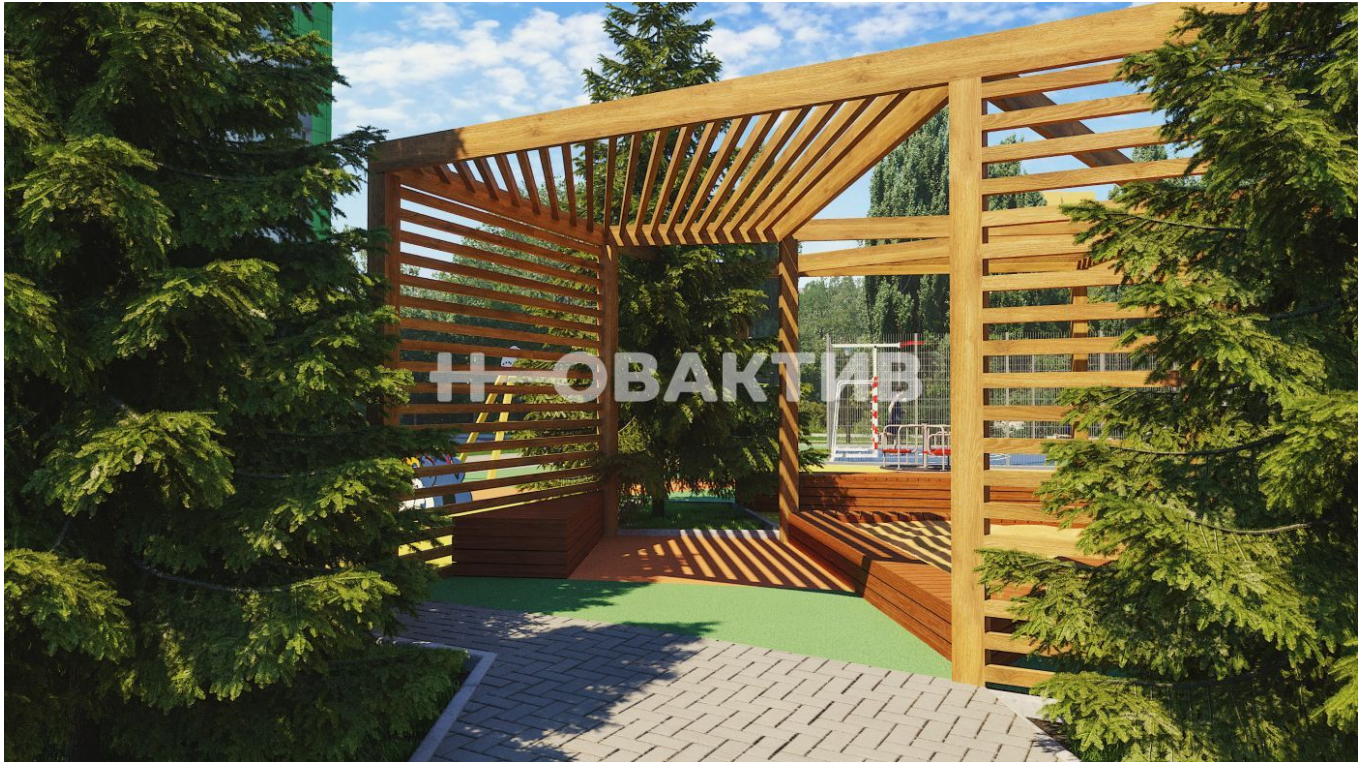


Продажа Квартал "Цветной Бульвар" Дом 2



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

от 4 250 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:

от 147 058.- за м²

10
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Кировский
г Новосибирск, ул Сибиряков-
Гвардейцев, д 526
Квартал "Цветной Бульвар"
Дом 2
2024 г.
Комфорт
Панельный

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

строится

Срок сдачи квартал:

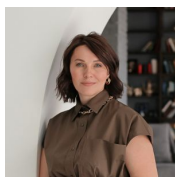
3

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

РАСПОЛОЖЕНИЕ Квартал возводится в Кировском районе на ул. Сибиряков-Гвардейцев, в 10 минутах от СТЦ Мега. В окружении квартала две лесные аллеи, с дорожками для прогулок. В шаговой доступности, несколько зеленых скверов, большой парк, 7 школ, детские сады и крупные продуктовые гипермаркеты. Первый этап строительства – 17-этажный крупнопанельный дом. **ТЕХНОЛОГИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА** Быстровозводимая технология строительства. Крупнопанельный дом. Стеновые панели из железобетона толщиной 160 мм. Навесной вентилируемый фасад, окрашенный атмосферостойкой краской. **ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ** Современные безопасные и энергосберегающие системы отопления. Автоматическое погодозависимое регулирование отопления, термостатические клапаны на радиаторах, рециркуляция горячей воды. Вертикальная разводка труб.



Специалист по недвижимости

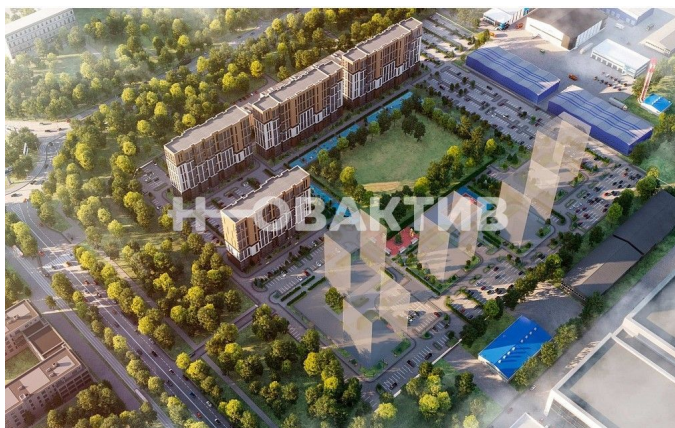
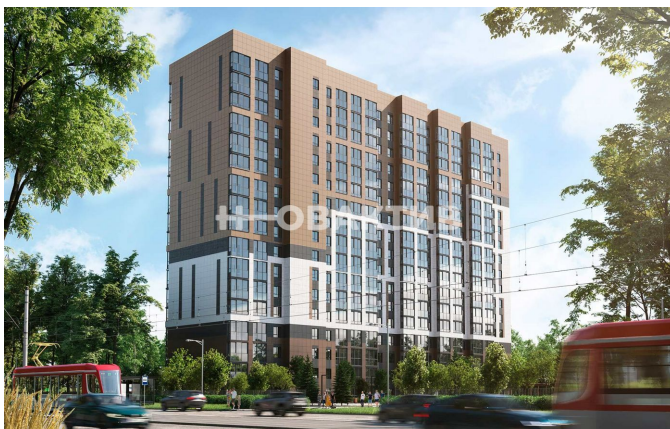
Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировки объекта

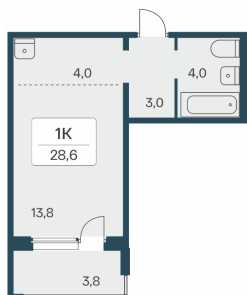
2-к.квартира, 61.3 м², 16 эт.



6 700 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	61.3 м²
Цена за м²	109 299.-
Жилая площадь	31 м²
Площадь кухни	13.1 м²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 28.6 м², 16 эт.



4 250 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	28.6 м²
Цена за м²	148 601.-
Жилая площадь	13.8 м²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

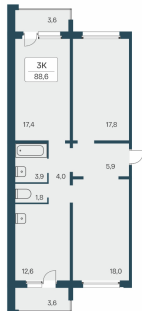
Студия, 28.6 м², 17 эт.



5 040 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.6 м²
Цена за м²	176 224.-
Жилая площадь	13.8 м²
Площадь кухни	4 м²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 89 м², 17 эт.



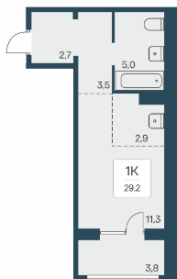
9 200 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	89 м²
Цена за м²	103 371.-
Жилая площадь	53.2 м²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 29.1 м², 16 эт.

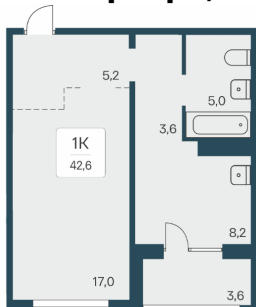
5 040 000.-

Количество комнат	1
-------------------	---



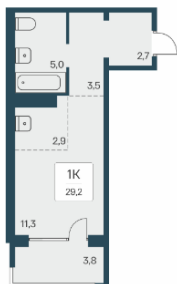
Общая площадь	29.1 м²
Цена за м²	173 196.-
Жилая площадь	11.3 м²
Площадь кухни	2.9 м²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 43 м², 16 эт.



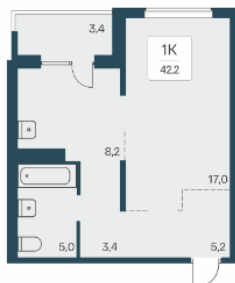
6 285 000.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	43 м²
Цена за м²	146 163.-
Жилая площадь	17 м²
Площадь кухни	8.2 м²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 28.9 м², 17 эт.



4 250 000.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	28.9 м²
Цена за м²	147 059.-
Жилая площадь	11.3 м²
Площадь кухни	3.1 м²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 42.8 м², 17 эт.



5 050 000.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	42.8 м²
Цена за м²	117 991.-
Жилая площадь	17 м²
Площадь кухни	8.2 м²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

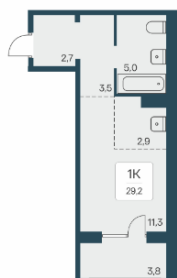
1-к.квартира, 42.6 м², 17 эт.

6 225 000.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	42.6 м²
Цена за м²	146 127.-



Жилая площадь	17 м²
Площадь кухни	8.3 м²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 28.9 м², 17 эт.



5 040 000.-	
Количество комнат	1
Общая площадь	28.9 м²
Цена за м²	174 394.-
Жилая площадь	11.3 м²
Площадь кухни	2.9 м²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия