# **Н**—ОВАКТИВ

## Продажа 2-к.квартира, 60 м², 9/17 эт.



#### Ссылка на объект

103 331.- за м<sup>2</sup> 6 199 888.-

Тип сделки: Продажа

Тип недвижимости: Квартиры - вторичное жильё

Регион: Новосибирская область

Населенный пункт: Новосибирск Район/Микрорайон: Калининский

Станция метро: Заельцовская

Новосибирская обл, Новосибирский р-Адрес объекта: н, поселок Садовый, мкр Приозёрный,

ул Каспийская, д 2, кв 285

Количество комнат: 2

9

2018 г. Год постройки дома: 60 m<sup>2</sup> Общая площадь:

30 m<sup>2</sup> Жилая площадь: 13 m<sup>2</sup> Площадь кухни:

Этаж:





Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	отличное
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

#### Описание

Отличный вариант квартиры с 2 мя спальнями и уютной кухней - гостиной!

Большая светлая трёшка студия -комнаты на две стороны.

Комната и кухня объединены балконом.

В квартире выполнен ремонт.

Кухня и два встроенных шкафа в прихожей (достаточно места для хранения)

в подарок новому собственнику. Вданной цене так же мебель и спальные места.

При торге некоторая мебель и техника не остаётся. Обсуждаем варианты.

На данный момент прописка сельская ,что сохранит ваши средства по страховке

на авто и коммунальные услуги.

В шаговой доступности три школы, детские сады, магазины, поликлинника, детские центры, бассейн, кинотеатр и другое.

Развитый микрорайон.

Остановка транспорта рядом.

В дальнейшем школа и сады будут построены на микрорайоне.

Взрослые собстственники.

Скидка на ипотеку 0.7 % от Сбербанка!!

???????? - ????????? ???????????

- ????? ??????? ? ??????????? ???????, ??????, ???????!
- . ? ???? ??????? ??????? ?????????????



### Специалист по жилой недвижимости Верясова Наталья

Телефон: <u>79232470037</u> Email: <u>veryasova@novactiv.ru</u>

### Фотографии объекта

















































