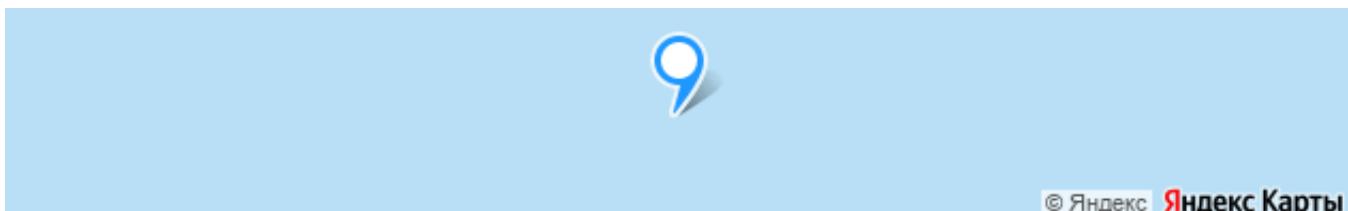


Аренда Помещение свободного назначения 60 м²[Ссылка на объект](#)**65 000.- Месяц****1 083.- за м²****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Советский****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Молодости, д 17****Стоимость указана за:****Месяц****Общая площадь:****60 м²****Вид объекта:****Помещение свободного назначения****Этаж:****1****Этажность дома:****17**

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

На улице

С улицы

Чистовая

Жилой дом

Кабинетная

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!! АРЕНДА по максимальной выгодной стоимости!

КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Хорошая транспортная развязка
- До автобусной остановки 4мин

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж, отдельный вход
- Парковочные места

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: пункт выдачи, кофейню, медицинский кабинет, медицинский центр, магазина у дома, аптеку, медицинские анализы, пивной магазин и др.

Описание объекта:

- Центральное отопление
- Центральная канализация
- Центральная вода
- 2 мокрые точки
- Высота потолков 2,70 м.
- Зона разгрузки
- Установлена пожарная и охранная сигнализация
- 3 входных группы

Условия аренды:

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж
- Любые формы оплаты

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Никонорова Кристина
Email: nikonorova@novactiv.ru**

Фотографии объекта

