

Продажа Торговое помещение 22м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

5 300 000.-

240 909.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Сибирская

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Гоголя, д 15

Общая площадь:

22 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

4

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Торговый центр

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Арендный бизнес - Торговая площадь 22 м2 на трафике! 1 этаж! ТЦ ЮПИТЕР! Метро Сибирская!

Для Покупателя без комиссии!

Преимущество локации:

- ТЦ Юпитер Метро Сибирская
- Напротив Центрального рынка
- 1 этаж, на входе в ТЦ - абсолютно весь трафик Торгового центра через данное помещение!

Привлекательность объекта:

- Центр города
- Остановка общественного транспорта "Центральный рынок" (20 метров)
- Станция Метро "Сибирская" (180 метров)

Потенциал объекта:

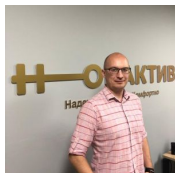
- Большой трафик! Весь поток ТЦ через это помещение!
- Есть арендатор
- Окупаемость 8 лет!

Условия сделки:

- Без обременений
- Быстрый выход на сделку

Новоактив - Агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надёжно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Александр Горн

Телефон: [79231112095](tel:79231112095)

Email: gornA@novactiv.ru

Фотографии объекта

