

Продажа Помещение свободного назначения 414 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

0.-

Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая недвижимость
Регион:	Новосибирская область
Населенный пункт:	Новосибирск
Адрес объекта:	г Новосибирск, Гусинобродское шоссе, д 60/1
Общая площадь:	414 м²
Вид объекта:	Помещение свободного назначения
Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Другой
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

**продам ЗДАНИЕ 414,5 м2 на ГБШ под
СТО, СКЛАД, ХРАНИЛИЩЕ, ПРОИЗВОДСТВО ...**

Лучшее предложение!!!

Преимущества локации:

- Высокий автомобильный трафик.
- Внутри оживлённого микрорайона.
- До автобусной остановки 3 мин.

Привлекательность объекта:

- Хорошее, новое здание.
- 414,5 м2 под любой вид деятельности.
- Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением.
- Круглосуточный поток автотранспорта.

Потенциал объекта:

- Близко к автомагистрали.
- Сдавать в аренду, организовать СТО, ПРОИЗВОДСТВО, склады.
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности.

Описание объекта:

- Площадь 414,5 м2.
- Хороший подъезд к зданию с автостреды 30м.
- Территория огорожена, охраняется, ворота на въезде.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надёжно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Ваш менеджер