

Продажа Помещение свободного назначения 414 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**0.-**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**г Новосибирск, Гусинобродское
шоссе, д 60/1**

Общая площадь:

414 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

**продам ЗДАНИЕ 414,5 м2 на ГБШ под
СТО, СКЛАД, ХРАНИЛИЩЕ, ПРОИЗВОДСТВО ...**

Лучшее предложение!!!

Преимущества локации:

- Высокий автомобильный трафик.
- Внутри оживлённого микрорайона.
- До автобусной остановки 3 мин.

Привлекательность объекта:

- Хорошее, новое здание.
- 414,5 м2 под любой вид деятельности.
- Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением.
- Круглосуточный поток автотранспорта.

Потенциал объекта:

- Близко к автомагистрали.
- Сдавать в аренду, организовать СТО, ПРОИЗВОДСТВО, склады.
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности.

Описание объекта:

- Площадь 414,5 м2.
- Хороший подъезд к зданию с автострады 30м.
- Территория огорожена, охраняется, ворота на въезде.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Ваш менеджер