

Аренда Помещение свободного назначения 817 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

408 500.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

500.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Октябрьский

г Новосибирск, Гусинобродское шоссе, д 60

Месяц

817 м²

Помещение свободного назначения

1

2

На улице

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

С улицы

Чистовая

Другой

Открытая

НДС не облагается

Описание

**В АРЕНДУ ЗДАНИЕ 817 м2 (склад) + 136м2 (офисы) на ГБШ под
СТО, СКЛАД, ХРАНИЛИЩЕ, ПРОИЗВОДСТВО ...**

Лучшее предложение!!!

Преимущества локации:

- Высокий автомобильный трафик.
- В оживлённом жилом районе.
- До автобусной остановки 3 мин.

Привлекательность объекта:

- Хорошее здание.
- 817 м2 производство, склад + офис.
- Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением.
- Круглосуточный поток автотранспорта.

Потенциал объекта:

- Близко к догоге.
- Сдавать в аренду, организовать СТО, ПРОИЗВОДСТВО.
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности.

Описание объекта:

- 1й этаж - 817 м2
- 2й этаж - 136 м2
- Хороший подъезд к участку от автостреды 30м.
- Территория охраняется, огорожена, ворота на въезде.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надёжно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта





