

Продажа 2-к Квартиры 50м²



[Ссылка на объект](#)

7 800 000.-

156 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Шевченко, д 19/1 к 3

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2023 г.

Общая площадь:

50 м²

Жилая площадь:

32 м²

Площадь кухни:

4 м²

Этаж:

2

Этажей в доме:

24

Тип санузла:

Совмещенный

Тип балкона:

лоджия

Ремонт:	Требуется
Наличие мебели:	нет
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продам 2-х комнатную квартиру в сданном доме по цене ниже, чем у застройщика

Описание квартиры

Общая площадь - 50,2 м2, жилая - 3,2 м2;

Удобная планировка с изолированными комнатами;

Высота потолков 2,7 м2;

Квартира расположена на комфортном 2 этаже;

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома кирпич - монолит;

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Три лифта, 2 пассажирских и грузовой;

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой;

Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг с прямым доступом из лифта;

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 7 минутах ходьбы автобусная остановка, станция метро;

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности сквер Закаменский, Октябрьский и Аллея городов;

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки детские сады и школы;

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку;

Один взрослый собственник;

Обременения нет, материнский капитал не использовался;

Прямая продажа;

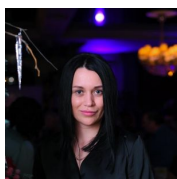
Подходит под любые формы расчетов;

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов!



**Специалист по жилой недвижимости
Филиппова Ольга**

Телефон: [79231092124](tel:79231092124)

Email: filippova@novactiv.ru

Фотографии объекта



