

Аренда Помещение свободного назначения 126 м²



[Ссылка на объект](#)

50 000.- Месяц

396.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Киселевск

Адрес объекта:

**Кемеровская область - Кузбасс, г
Киселевск, ул 1-ое Мая, д 23**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

126 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

4

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Открытая

НДС не облагается

Описание

Помещение в Аренду 126,4 кв.м. Выгодное предложение!

Для арендатора комиссия 0%!

Преимущества локации

- Первая линия по ул. 1-Мая
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик, рядом вся инфраструктура, жилые дома
- Напротив здания автобусная остановка

Привлекательность объекта

- Отдельный вход, хорошо просматривается с автодороги и пешеходного тротуара
- Фасад здания, позволяет сделать свою рекламную вывеску, для привлекательности к помещению
- Возможность увеличения электрических мощностей

Потенциал объекта

- Продуктовый магазина или сеть дискаунтер
- Офис для организации, компании
- Пункта выдачи и хранения товаров
- Салон красоты, парикмахерская и прочие
- Кофейня, кафе, столовая, ресторан

Описание объекта:

- Общая площадь 126,4 квадратных метров
- Высота потолков 3 метра
- Электрическая мощность 17 кВт. с возможностью увеличения
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация
- Установлена пожарная сигнализация
- Интернет

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Аренда от 11 месяцев. Есть обеспечительный платёж.

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



Специалист по коммерческой недвижимости

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта



