

Аренда Помещение свободного назначения 109м²[Ссылка на объект](#)**87 200.-** Месяц**800.-** за м²

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Аренда**Коммерческая недвижимость****Кемеровская область****Прокопьевск****Центральный****Кемеровская область - Кузбасс, г
Прокопьевск, ул Оренбургская, д 12А****Месяц****109 м²****Помещение свободного назначения****1****5****На улице****С улицы****Офисная**

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Помещение 108,9 кв.м. в аренду 800 руб. Выгодное предложение!

Для арендатора комиссия 0%!

Преимущества локации

- Удобное расположение в проездной части с первой линии, между домами жилого комплекса
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Рядом автобусная остановка

Привлекательность объекта

- Первый этаж, отдельный вход
- Выход пешеходного трафика на проходной пешеходный тротуар и автодорогу
- Фасад здания, позволяет сделать свою рекламную вывеску, для привлекательности к помещению

Потенциал объекта

- Продуктовый магазина у дома или сеть дискаунтер
- Офис для организации, компании
- Пункта выдачи и хранения товаров
- Салон красоты, парикмахерская и прочие
- Кофейня, кафе, бар.

Описание объекта:

- Общая площадь 108,9 квадратных метров
- Высота потолков 3 метра
- Электрическая мощность 8 кВт. с возможностью увеличения
- Центральное отопление, водоснабжение, канализация
- Установлена пожарная сигнализация
- Интернет

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Аренда от 11 месяцев. Есть обеспечительный платёж.

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



Специалист по коммерческой недвижимости

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта



