

Продажа 2-к Квартиры 49м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

11 700 000.-

238 775.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Шевченко, д 19/1 к 4

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2020 г.

Общая площадь:

49 м²

Жилая площадь:

30 м²

Площадь кухни:	7 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	24
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Наличие интернета:	да
Вид из окон:	во двор
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продам 2 - х комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом

Описание квартиры:

Общая площадь - 49,5 м², жилая - 30,3, кухня - 6,8 м²;

Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и продуманной системой хранения;

Высота потолков 2,9 м;

Квартира расположена на комфортном 2 этаже, с прекрасным видом во двор, вдали от шумных дорог;

Сделан современный дизайнерский ремонт с использованием дорогих и качественных материалов. Все продумано до мелочей;

В квартире остается вся новая мебель и техника, можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений;

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома кирпич - монолит;

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Три лифта, 2 пассажирских и грузовой;

Подъезд обслуживается консьержем;

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой;

Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг с прямым доступом из лифта;

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 7 минутах ходьбы автобусная остановка, станция метро;

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности сквер Закаменский, Октябрьский и Аллея городов;

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки детские сады и школы;

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку;

Один взрослый собственник;

Обременения нет, материнский капитал не использовался;

Прямая продажа;

Подходит под любые формы расчетов;

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов!



Ваш менеджер

Фотографии объекта





