

Продажа 2-к Квартиры 56м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

4 450 000.-

79 464.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Связистов, д 15

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2010 г.

Общая площадь:

56 м²

Жилая площадь:

31 м²

Площадь кухни:	9 м²
Этаж:	9
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	на улицу
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продается уютная 2 - х комнатная квартира с просторной кухней

Описание квартиры:

Общая площадь - 56,4 м2, жилая - 31,2 м2, кухня - 9,3 м2;

Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и балконом;

Квартира расположена на 9 этаже, с которого открывается прекрасный вид на город;

Выполнен свежий ремонт, установлена качественная входная дверь;

В квартире остается кухонный гарнитур и два шкафа- купе;

Характеристики дома и придомовой территории:

Материал дома - панель;

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами;

Двор оборудован детской площадкой;

Всегда есть свободные парковочные места;

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная и трамвайная остановка, до станции метро пл. К.Маркса можно добраться за 10 минут на машине

или общественном транспорте;

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположен сквер Троицкий, Собор;

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника;

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку;

Один взрослый собственник;

Обременения нет, материнский капитал не использовался;

Прямая продажа;

Подходит под любые формы расчетов.

Новоактив- агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов.



Ваш менеджер

Фотографии объекта







