Продажа ЖК "Гармония" Дом 116



Ссылка на объект

от 5 150 000.- **от 57 865.- за м²**

Планировок:	**3**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Каменка**
Адрес объекта:	**Новосибирская обл, Новосибирский р-н, село Каменка, д 6**
Название ЖК:	**ЖК "Гармония"**
Корпус ЖК:	**Дом 116**
Срок сдачи год:	**2021 г.**
Класс жилья:	**Комфорт**
Тип дома:	**Кирпичный**
Тип сделки:	**ДДУ**
Стадия строительства:	**сдан в эксплуатацию**
Срок сдачи квартал:	**3**
Тип продажи (сделки):	**Продажа от застройщика**

Описание

Таунхаусы в «Гармонии» сочетают свободу загородной жизни и мобильность города. Застройщик спроектировал здания в едином архитектурном стиле. Внешне они напоминают уютный городок. Светлые дома с кирпичными элементами на фасаде стоят стройными рядками, вдоль тянется ухоженная улица. Это одновременно и дом, и квартира с отдельным входом, собственным участком, террасой и парковочными местами.Стильный вид снаружи и максимум света внутри обеспечивают каширированные окна и уютные французские балконы.

Внутри дома вас ждет свободная планировка, зонировать пространство можно в соответствии со своими желаниями. Пространства добавляют высокие потолки 3м на первом этаже и 2,8 на втором. Все коммуникации - электричество, водопровод, газификация - заведены в каждый дом, кроме того, смонтировано отопление и установлен газовый котел.

Таунхаусы запланированы в начале поселка, где откроются торговый центр с супермаркетом и кофейней, фитнес-зал и автомойка. Вы будете жить в центре инфраструктуры, доезжать до метро за считаные минуты и наслаждаться всеми прелестями загородной жизни.
На территории «Гармонии» обустроят большой и современный парк для прогулок и отдыха, а также несколько игровых и спортивных площадок.В шаговой доступности от поселка уже запланировано строительство муниципального детского сада и школы.

Гармония - это третий проект ГК «Гелеон». На счету компании десятки построенных коттеджей, а также дуплексы и таунхаусы. Отличительная черта работы застройщика - тщательные контроль процесса строительства и самих материалов. Девелопер дает гарантию на построенные объекты - 5 лет.Кроме того, проекты ГК «Гелеон» выделяются и ответственным подходом застройщика к комплексному развитию территории. В минутной доступности от дома жителям доступны игровые и спортивные площадки, детские сады, торговые центры и фитнес-клубы.



Специалист по недвижимости
Наталья Захарова
Телефон: 79915045066
Email: kudrina@novactiv.ru

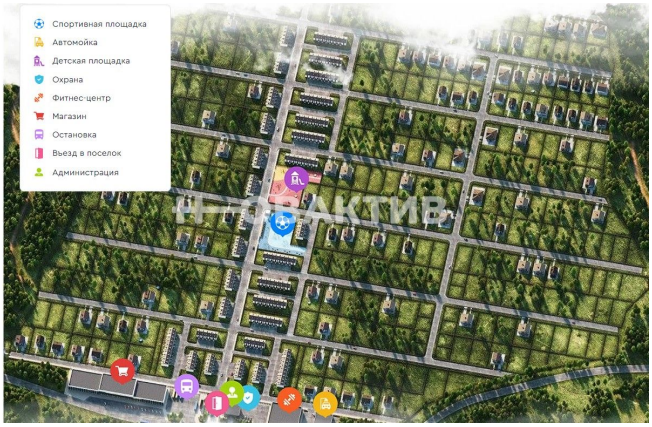
Фотографии объекта










Спортивная площадка
Автомойка
Детская площадка
Охрана
Фитнес-центр
Магазин
Остановка
Въезд в поселок
Администрация

Планировки объекта

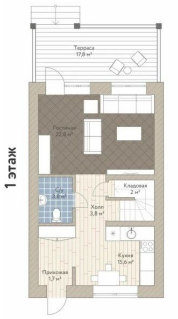
Таунхаус, 89 м², 1 эт.



5 150 000.-

Количество комнат	Таунхаус
Общая площадь	89 м²
Цена за м²	57 865.-
Жилая площадь	46 м²
Площадь кухни	17.6 м²
Этаж	1
Этажей в доме	1
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	Терраса

Таунхаус, 105 м², 1 эт.



7 370 000.-

Количество комнат	Таунхаус
Общая площадь	105 м²
Цена за м²	70 190.-
Жилая площадь	63 м²
Площадь кухни	15.6 м²
Этаж	1
Этажей в доме	1
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	Терраса

Таунхаус, 94 м², 1 эт.



7 120 000.-

Количество комнат	Таунхаус
Общая площадь	94 м²
Цена за м²	75 745.-
Жилая площадь	55 м²
Площадь кухни	16.2 м²
Этаж	1
Этажей в доме	1
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	Терраса