

Продажа Помещение свободного назначения 75м²[Ссылка на объект](#)**4 250 000.-****56 666.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Первомайский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Мирная, д 10

Общая площадь:

75 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

6

Тип парковки:

На улице

Вход:

Со двора

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС не облагается**Описание****Лучшее предложение!!! Продажа, Обмен!!!!!!****Комиссия для покупателя 0%****Преимущества локации:**

- Первая линия Одоевского
- 700 метров от дома расположен крупный Торговый центр.
- Экологическое место, в ста метрах от дома шикарный лес.
- До автобусной остановки 200 метров, ходят автобусы по маршруту № 54, 54К, 68 маршрутные такси 74, 350, а так же на электричке можно без проблем добраться в центр города.
- Рядом общеобразовательная школа № 213

Привлекательность объекта:

- Шикарный, стильный, дизайнерский ремонт.
- Без залогов и обременений.

Потенциал объекта:

- Уже готовый бизнес - для себя или в аренду с потенциальной доходностью от 80 000 рублей
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Апартаменты для сдачи в аренду посуточно или долгосрочно
- Современная новая мебель, новые входные двери.
- Санузел в каждом помещении

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Ваш менеджер**

Фотографии объекта







