

Продажа Складское помещение 713м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

12 000 000.-

16 830.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Барабинск

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Барабинский р-н,
г Барабинск, ул Луначарского, д 13А**

Общая площадь:

713 м²

Вид объекта:

Складское помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:	С улицы
Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Другой
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- Объект расположен непосредственно в черте города Барабинск
- Первая линия, отличная видимость с трассы
- Удобные подъездные пути для любого типа транспорта

Привлекательность объекта:

- Складской Комплекс, автомойка на одной территории
- Подъездные пути для фур
- Все склады оснащены отоплением
- Земельный участок 2879 м.кв.
- Срочная продажа, один собственник, самая привлекательная цена на рынке!

Потенциал объекта:

- Потенциальный арендный поток 250 000 рублей с возможностью увеличения
- Прекрасно подойдут для сдачи в аренду либо для самостоятельного ведения бизнеса
- Автомойку можно увеличить и получать дополнительный доход

Инвесторам поможем с поиском арендаторов, готовы взять объект под управление!

Описание объекта:

- Складские помещения общей площадью более 700 м.кв., высота 5 метров, безпылевые полы
- на территории собственная котельная и скважина

- возможность подключить к отоплению весь складской комплекс
- видеонаблюдение
- бетонные плиты на территории складского комплекса
- территория комплекса огорожена

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

Специалист по коммерческой недвижимости

Чуенко Юлия

Email: chuenko@novactiv.ru

Фотографии объекта



