

Продажа Дом 349м² на участке 349 сот.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

11 000 000.-

31 518.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Колывань

Направление:

Колыванское шоссе

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, рп Колывань, ул
Калинина, д 93**

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

349 м²

Площадь участка:

14 сот.

Количество этажей:	2
Подвальное помещение:	Подвал
Год постройки:	2013
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	ИЖС
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	два сан. узла

Описание

ЗАДАТОК! Продажа коттеджа , 273 м2. Успей купить по привлекательной цене коттедж , расположенный в экологическом чистом месте · Общая площадь -349,2 м2, жилая -272,9 м2, кухня – 24,6 м2 . Фундамент дома и перекрытия из бетонных блоков , стены из кирпича полностью, окна пластиковые , добротные межкомнатные двери, · Удобная планировка с изолированными комнатами на первом этаже, просторной кухней и оборудованной гардеробной , на втором этаже-три изолированные комнаты с просторным коридором. так же на первом этаже есть помещение с отдельным выходом 38 м2 и отдельным санузелом. Подвал полностью под всем домом , в котором расположена газовое оборудование и овощехранилище, кладовая. · Дом расположен в самом центре поселка, в шаговой доступности автовокзал, большой продуктовый магазин, школа, из окон превосходный вид на поселок и парк имс. Пичугина · Сделан современный ремонт, газовое отопление, качественные входные двери. · Большой земельный участок, на котором расположены: теплый гараж на два автомобиля, переходящий в мастерскую. За которой находится дровник и баня из бруса. · на доме видеокамеры. · Двор полностью асфальтирован, с переходом в зону сада ,в котором установлена качеля и различные плодовые деревья, кустарники. · перед домом наземный паркинг на пять машин. · Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка. · Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположен парк культуры им. Печугина, дом культуры Юность, Банк Левобережный. · Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей магазины , аптека, школа, детский сад, спортивные клубы, поликлиника, загс, салон красоты · Быстрый выход на сделку · Один взрослый собственник · Дом более 5 лет в собственности · Обременения нет, материнский капитал не использовался · Прямая продажа · Подходит под любые формы расчетов Новоактив - агентство недвижимости: · Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно! · Работаем только по Эксклюзивному договору · С Вами работает Команда профессионалов



Ваш менеджер

Фотографии объекта





