

Продажа 4-к Квартиры 126м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

19 100 000.-

151 587.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Площадь Ленина

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Военная, д 16

Количество комнат:

4

Год постройки дома:

2015 г.

Общая площадь:

126 м²

Жилая площадь:

73 м²

Площадь кухни:	18 м²
Этаж:	19
Этажей в доме:	25
Тип санузла:	2
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продам просторную 4 - х комнатную квартиру в самом центре города

Описание квартиры:

Общая площадь: - 126 м. кв, жилая - 73 м. кв, кухня - 18 м. кв;

Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и оборудованной гардеробной;

Квартира расположена на 19 этаже, с которого открывается прекрасный вид на город, в праздники можно наблюдать салют прямо не выходя из дома;

Сделан современный дизайнерский ремонт с шумоизоляцией и продуманной планировкой, установлена качественная входная дверь;

В квартире остается вся мебель, а так же кухонный гарнитур со всей встроенной техникой (Bosch, Hotpoint Ariston), ещё из техники - стиральная и сушильная машина Miele, водонагреватель на 100 литров и кондиционер;

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома - кирпич;

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами;

Лифт и пассажирский и грузовой;

Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской площадкой;

Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг, консьерж;

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 2 минутах ходьбы автобусная остановка, до станции метро 10 минут пешком;

Для прогулок и отдыха рядом расположен "Театральный сквер", "Сквер" за оперным и сам "НОВАТ";

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры;

В пешей доступности ТЦ "Аура", рестораны и кафе, аптеки, спортивные клубы, поликлиника, ВУЗы, школы;

В самом доме есть частный детский сад;

Дополнительная информация:

Квартира более 5 лет в собственности;

Обременения нет;

Прямая продажа;

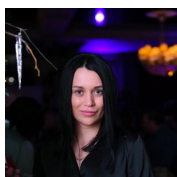
Подходит под любые формы расчета;

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов



**Специалист по жилой недвижимости
Филиппова Ольга**

Телефон: [79231092124](tel:79231092124)

Email: filippova@novactiv.ru

Фотографии объекта

