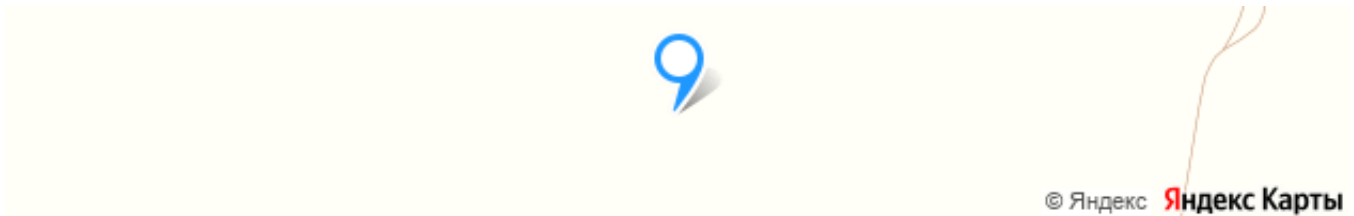


Аренда Офисное помещение 543м²



[Ссылка на объект](#)

120 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

220.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Оренбургская область

Оренбург

Промышленный

г Оренбург, пр-кт Братьев

Коростелевых, д 40

543 м²

Офисное помещение

3

3

Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Кабинетная

Описание

Большой офис для большой команды!

Преимущества локации:

- **Удобство подъезда**
- Наличие парковки
- Незагруженная пробками, но насыщенная соц учреждениями часть города

Привлекательность объекта:

- **Полностью свой этаж!**
- **Удобная офисная планировка**
- **Все коммуникации центральные**
- **ОТЛИЧНО ПОДОЙДЕТ ПОД СФЕРУ УСЛУГ (СТРАХОВАНИЕ, ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, ИНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ), УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР, IT-КОМПАНИЮ, МАРКЕТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО!**
- **Отсутствие ограничений вида деятельности**
- **Отлично просматриваемое место с центральной дороги**
- **Предоставление арендных каникул**

Потенциал объекта:

- Подходит под любой вид офисной деятельности
- Планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу
- Возможна аренда с выкупом

Описание объекта:

- Третий этаж административного здания
- Функциональная планировка
- Имеется собственная парковка

Условия сделки:

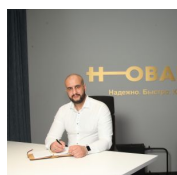
- Быстрый выход на сделку

- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

Комиссия для арендатора 0%



Специалист по коммерческой недвижимости

Гордеев Владимир

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта





