

Продажа Помещение свободного назначения 34 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

4 180 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

122 941.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

Калининский

г Новосибирск, ул Танковая, д 23/1

34 м²

Помещение свободного назначения

1

Этажность дома:	5
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Кабинетная
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Продам, помещение на первом этаже!

Для покупателей комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Максимально выгодное расположение, от станции метро "Заельцовская" 10 минут.
- Удобная транспортная доступность на личном и общественном транспорте.
- Развитая инфраструктура

Привлекательность объекта:

- Большая парковочная зона
- Хороший ремонт

Потенциал объекта:

- Подойдет под пункт выдачи, массажный кабинет, магазин, офис и т.д.
- Сдавать в Аренду
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение
- Очень хороший вариант как для инвестиций, так и для размещения собственного бизнеса
- Инвесторам поможем с поиском арендаторов, при необходимости возьмем объект под управление!

Описание объекта:

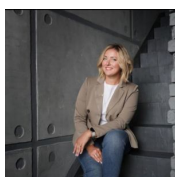
- 1 этаж, отдельный вход, общая площадь 34,4 м²
- 1 сан.узел
- Своя парковка
- Центральное отопление, вода, канализация
- Высота потолка 3,32
- Свободной планировка
- Установлена пожарная и охранная сигнализация
- Прямые договора с энергоснабжающими организациями

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Документы готовы к сделке

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Специалист по коммерческой недвижимости

Кристина Никонорова

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта



