

# Аренда Помещение свободного назначения 761.9 м<sup>2</sup>



## Ссылка на объект

450 000 месяц 590	) за м²
-------------------	---------

Тип сделки: Аренда

Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость

Регион: Кемеровская область

Населенный пункт: **Кемерово** Район/Микрорайон: **Ленинский** 

Адрес объекта: г Кемерово, ул Терешковой, д 47А

Общая площадь: **761.9 м**<sup>2</sup>

Вид объекта: Помещение свободного назначения

1

Этаж:

 Этажность дома:
 1

 Тип парковки:
 На улице

Вход: С улицы

Отделка: Без отделки

Тип здания: Другой

Планировка офисного помещения: Открытая

#### Описание

## КОМИССИЯАРЕНДАТОРА 0%

## Преимущества локации:

- Хорошие подъездные пути
- Остановка общественного транспорта в пешей доступности

## Привлекательность объекта:

- Земельный участок 0,35 Га входит в стоимость
- Подъездные пути под все виды транспорта
- Огороженная территория
- Наличие большого количества кВт и возможномть их увеличения до 2 МВт

## Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 761,9м<sup>2</sup>
- Наличие кран-балки на 3 тонны
- Охранная система
- Отопление от котла
- Централизованное водоснабжение
- Автономная система канализации

## Новактив- агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



Специалист по недвижимости Захаров Андрей

Телефон: <u>79139850705</u> Email: <u>zaharov@novactiv.ru</u>

Фотографии объекта



