

Продажа 2-к.квартира, 64.2 м², 9/4 и более эт.



[Ссылка на объект](#)

5 100 000.-

79 439.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Адрес объекта:

-

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2022 г.

Общая площадь:

64.2 м²

Площадь кухни:

10 м²

Этаж:

9

Этажей в доме:

4

Тип санузла:

Совмещенный

Тип балкона:

2 лоджии

Ремонт:

Требуется

Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	нет
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.74 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

В ЗАДАТКЕ! 2-х комнатная квартира улучшенной планировки в ЖК "Акварельный 3.0."

- Дом сдан
- Вид из окон на большой лесопарк имени И.И. Синягина
- Выполнена предчистовая отделка
- Сделана ровная стяжка пола
- Высота потолков 2.74 метра
- Разведена вся электрика (розетки и выключатели)
- Установлены радиаторы отопления
- На окнах установлены стеклопакеты
- Стоит качественная входная дверь
- Две лоджии, одна из которых находится в спальне, вторая в кухне
- Также есть два выхода из дома, один на проезжую часть к парковкам, второй, охраняемый, во двор к детским площадкам
- Все счетчики находятся в технических шкафах в подъезде
- В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп
- Установлены современные лифты
- Закрытая охраняемая территория с досуговыми зонами для младшего и старшего поколения, а также с площадкой для выгула собак
- Двор без машин, парковки за территорией ЖК
- Быстро развивающийся район, полностью укомплектованный всей инфраструктурой
- От застройщика в ЖК имеется собственная газовая котельная, что обеспечивает пониженные платежи за коммунальные услуги и бесперебойную подачу тепла и горячей воды в дома
- Обременений нет, материнский капитал не использовался

Подробности по телефону! Пожалуйста дождитесь ответа, соединение может занимать до 30 секунд!

Новоактив - агентство недвижимости

- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



Ваш менеджер

Фотографии объекта











