

Продажа Помещение свободного назначения 40.9 м²

© Яндекс **Яндекс Карты**[Ссылка на объект](#)**6 500 000.-****158 924.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Кировский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Сибириakov-Gвардейцев, д 5

Общая площадь:

40.9 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:	-1
Этажность дома:	5
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Кабинетная
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Предлагается помещение свободного назначения 40.9 м²

Лучшее предложение в данной локации !!!

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации:

- Хороший пешеходный трафик
- Отличная логистика
- Несколько подъездов к помещению

Привлекательность объекта:

- Коммерческое помещение по цене квартиры
- Всегда есть спрос на аренду
- Все коммуникации центральные
- Отдельный вход
- Своя парковка

Потенциал объекта:

- Отлично подойдет:
- Розничный магазин
- Пункт выдачи
- Тихий офис

Описание объекта:

- Хороший ремонт
- Чистое, теплое, сухое помещение

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



**Специалист по коммерческой
недвижимости**
Грицкевич Илларион
Телефон: [79231080441](tel:79231080441)
Email: grickevich@novaktiv.ru

Фотографии объекта



