

## Аренда Производственное помещение 118 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**50 000.-** Месяц

**423.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Искитим**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Искитим, ул Советская, д 395**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**118 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Производственное помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

**На улице**

**Со двора**

**Чистовая**

**Административное здание**

**Открытая**

**НДС не облагается**

## Описание

**Аренда 118 кв.м.теплое помещение под СТО. Автомойку.**

### ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

- Съезд с центральной ул. Советская, оживлённый авто-трафик
- Отличное место для Автосервиса, СТО или автомойки, а также для кафе-столовая
- Распространенное место для автолюбителей в г. Искитиме

### ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:

- Теплое помещение 118 кв.м.
- Отдельное помещение в новом здании, свой отдельный вход и запасной выход
- Готовы делать ремонт под арендатора, внутри помещения (по договорённости)
- Автопарковка возле здания
- Первый этаж
- Высота потолков 4 метра
- Эл. мощности от 30 кВт, с возможностью увеличения
- Система пожарной и охранной сигнализации
- Благоустроенная территория перед входом в помещение

### условия сделки:

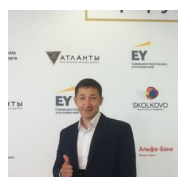
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Предусмотрен обеспечительный платеж за 1 месяц аренды

### Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ КОМИССИИ НЕТ!**

**Звоните!**



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Батура Денис**

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: [batura@novactiv.ru](mailto:batura@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





