

**Продажа 1-к Квартиры 32.2м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**3 920 000.-****121 739.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Дзержинский**

Станция метро:

**Золотая Нива**

Адрес объекта:

**-**

Количество комнат:

**1**

Общая площадь:

**32.2 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**17.2 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**5.9 м<sup>2</sup>**

Этаж:

**2**

Этажей в доме:

**5**

Тип санузла:

**Совмещенный**

Тип балкона:

**нет**

Ремонт:

Тип дома:

Тип сделки:

Тип комнат:

**Евро**

**кирпичный**

**Альтернативная**

**Изолированные**

## Описание

Предлагается к покупке 1-ая квартира 32.2 м<sup>2</sup> в Дзержинском районе города Новосибирска.

Успей купить замечательную квартиру в 13-ти минутах ходьбы от станций метро Золотая Нива.

Описание квартиры:

Общая площадь - 32.2 м<sup>2</sup>, жилая - 17.2 м<sup>2</sup>, кухня - 5.9 м<sup>2</sup>

Высота потолков - 2.6м.

Квартира расположена на 2-ом этаже 5-ти этажного дома.

В квартире выполнен хороший ремонт, установлена качественная входная дверь.

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома - панель.

В 3-х минутах ходьбы расположено футбольное поле.

Для владельцев автотранспорта предусмотрены открытые наземные места.

Преимущества локации:

Дом расположен в 4-х минутах езды на автомобиле до станций Метро Золотая Нива. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе жители дома выбирают Молодежный Сквер.

20 минут на общественном транспорте до делового и культурного центра Новосибирска.

В шаговой доступности расположены:

- остановки общественного транспорта;
- торговые и развлекательные центры;
- Школа 177;
- детский сад 373.

Дополнительная информация:

1 взрослый собственник

Подходит под любые формы расчетов.

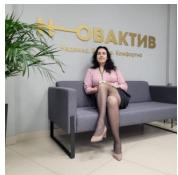
Материнский капитал не использовался.

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов.



**Специалист по жилой недвижимости  
Наконечная Ольга**  
Телефон: [79231280613](tel:79231280613)  
Email: [nakonechnaia@novactiv.ru](mailto:nakonechnaia@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



