

Аренда Помещение свободного назначения 40 м²

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**100 000.- Месяц****2 500.- за м²****Тип сделки:****Аренда****Тип недвижимости:****Коммерческая недвижимость****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Октябрьский****Адрес объекта:****г Новосибирск, ул Гурьевская, зд 64/1****Общая площадь:****40 м²****Вид объекта:****Помещение свободного назначения****Этаж:****1****Этажность дома:****2****Тип парковки:****На улице**

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Площадь в АРЕНДУ 40 м2 на Гурьевская 64/1

Лучшее предложение!!!

Успей арендовать!!!!

Преимущества локации:

- Высокий трафик.
- Вокруг оживлённого ЖК.
- До автобусной остановки 1 мин

Привлекательность объекта:

- 1 этаж, **40м2**, отдельный вход.
- Хорошо под шаурму, хот дог, пекаря, ибо рядом ИНСТИТУТ.
- Оживлённое место в центре района.

Потенциал объекта:

- Помещение среди жилых домов под любой вид деятельности.
- С хорошей парковкой.
- 40м2 по 2500 р/м2.

Описание объекта:

- Мощность 50 кВт.
- Горячая и холодная вода, канализация центральные.
- Погрузочно-разгрузочная зона.
- Большая, удобная парковка.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой
недвижимости**
Литвинов Максим
Телефон: [79231050994](tel:79231050994)
Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта



