

Продажа 3-к.квартира, 80.4 м², 3/16 эт.[Ссылка на объект](#)**8 150 000.-****101 368.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Первомайский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Заречная, д 6

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2012 г.

Общая площадь:

80.4 м²

Жилая площадь:

47 м²

Площадь кухни:

12 м²

Этаж:

3

Этажей в доме:

16

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:

лоджия

Ремонт:
Состояние объекта:
Наличие интернета:
Вид из окон:
Тип дома:
Тип сделки:
Тип комнат:

**Евро
отличное
да
во двор и на улицу
кирпичный
Прямая продажа
Изолированные**

Описание

УСПЕЙ КУПИТЬ КВАРТИРУ ПО ОТЛИЧНОЙ ЦЕНЕ В ЖК «ВЕСЕННИЙ» !

Продается просторная 3х комнатная квартира площадью 80,4 м² в Первомайском районе Новосибирска !

Квартира расположена на 3 этаже 16 этажного дома

Общая площадь - 80,4 м²

- жилая - 47 м²
- кухня - 12 м²

Квартира очень уютная , светлая и теплая

Удобная раздельная планировка с просторной кухней поможет Вам собрать всю семью за одним столом, а изолированные комнаты станут местом Вашего уединения

Отличная шумоизоляция

В квартире сделан свежий ремонт с использованием качественных строительных материалов!

После покупки Вам останется вся встроенная мебель и кухонный гарнитур (остальное по договоренности)

Окна лоджии выходят во двор

Характеристика дома и придомовой территории:

- Дом кирпичный, перекрытия железобетонные

АБСОЛЮТНО ВСЕ СОЗДАНО ДЛЯ ВАШЕГО КОМФОРТА И БЕЗОПАСНОСТИ :

- Входная группа оборудована системой безопасности, включая видеонаблюдение в общественных зонах
- Видеонаблюдение по всему периметру дома
- Продумано комфортное и быстрое перемещение на любой этаж с помощью двух скоростных лифтов (пассажирский и грузовой)
- Большое количество парковочных мест

- Двор оборудован благоустроенной современной детской площадкой
- Предусмотрено внутреннее озеленение двора

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

В шаговой доступности:

- Автобусная остановка
- Станция электропоезда «Разъезд Иня»
- Школы
- Детские сады
- Поликлиника
- Магазины
- Аптеки
- Кафе
- Спортивные клубы
- Горнолыжная трасса
- Планетарий
- Река Иня

Ближайшие станции метро :

- Речной вокзал (15 минут на электричке)

Очень удобное расположение дома! Отличная транспортная развязка во все направления, в стороне от основной дороги - тихо и безопасно, при этом всё остановки в шаговой доступности

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- Подходит под любые формы расчета
- Поможем с оформлением ипотеки на самых выгодных условиях , также возможна ипотека для иностранных граждан
- Наша команда специалистов сопровождает вас абсолютно на всех этапах покупки квартиры

Начиная от просмотра, заканчивая передачей ключей от Вашей будущей квартиры !

Новактив - агентство недвижимости :

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно !

Работаем только по Эксклюзивному договору

В руках нашей команды профессионалов Вы будете в безопасности!



**Специалист по жилой недвижимости
Белов Олег**
Email: belov.o@novactiv.ru

Фотографии объекта





