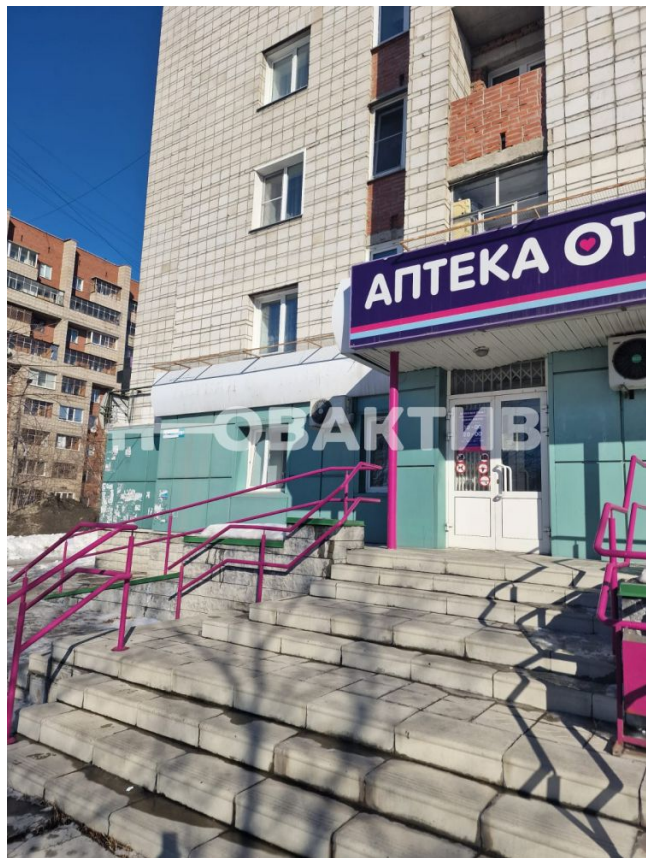


Продажа Помещение свободного назначения 85 м²



[Ссылка на объект](#)

13 500 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

158 823.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

г Новосибирск, ул Станиславского, д 29/1

85 м²

Помещение свободного назначения

1

9

На улице

С улицы

Чистовая

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Открытая

НДС не облагается

Описание

Помещение с федеральным Арендатором! Лучшее предложение!

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Хорошая транспортная развязка
- До метро 12 минут
- До автобусной остановки 2 мин

Привлекательность объекта:

- 1 линия от дороги
- Теплое, светлое помещение
- Парковочные места

Потенциал объекта:

Федеральный арендатор, прекрасное вложение.

Прекрасно подойдет под формат косметические услуги, пункт выдачи, салон красоты, магазина у дома, аптеку, медицинские анализы, офисы, десткое творчество, студию дизайна и т.д.

Описание объекта:

- Центральное отопление
- Центральная канализация
- Центральная вода
- Высота потолков 2,80 м.
- Доступ круглосуточно

Условия продажи:

- Любые формы оплаты
- Документы готовы к сделке
- Быстрый выход на сделку
- Возможно приобрести в ипотеку

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Никонорова Кристина**
Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта



