

Продажа Торговое помещение 308 м²[Ссылка на объект](#)**10 800 000.-****35 064.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Ордынское

Адрес объекта:

**Коммунистическая улица, 100,
рабочий посёлок Ордынское,
Новосибирская область Координаты**

Общая площадь:

308 м²

Вид объекта:

Торговое помещение

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Другой

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Открытая

НДС не облагается

Описание

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации

Первая линия 308 м2 из них Дом 129.8 кв.м и нежилое помещение 178.2 кв.м. Есть Магазин + Парикмахерская, и Пекарня

Высокий трафик

Обжитой район

Привлекательность объекта:

Объект под любой бизнес

Светлое и теплое помещение

4 входа. 15КВТ

Потенциал объекта

Возможность повысить стоимость объекта

Переформатировать под любой бизнес

Увеличить арендный поток в разы.

Описание объекта

Первый этаж

3м высота потолков

светлое и теплое помещение

все коммуникации на этаже

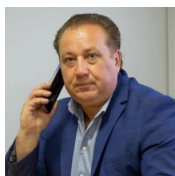
парковка во дворе дома 3 автомобиля и на улице еще на 10 автомобилей.

Условия сделки: Продажа и обмен на Квартиру в Новосибирске

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Барабашов Владимир

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта



