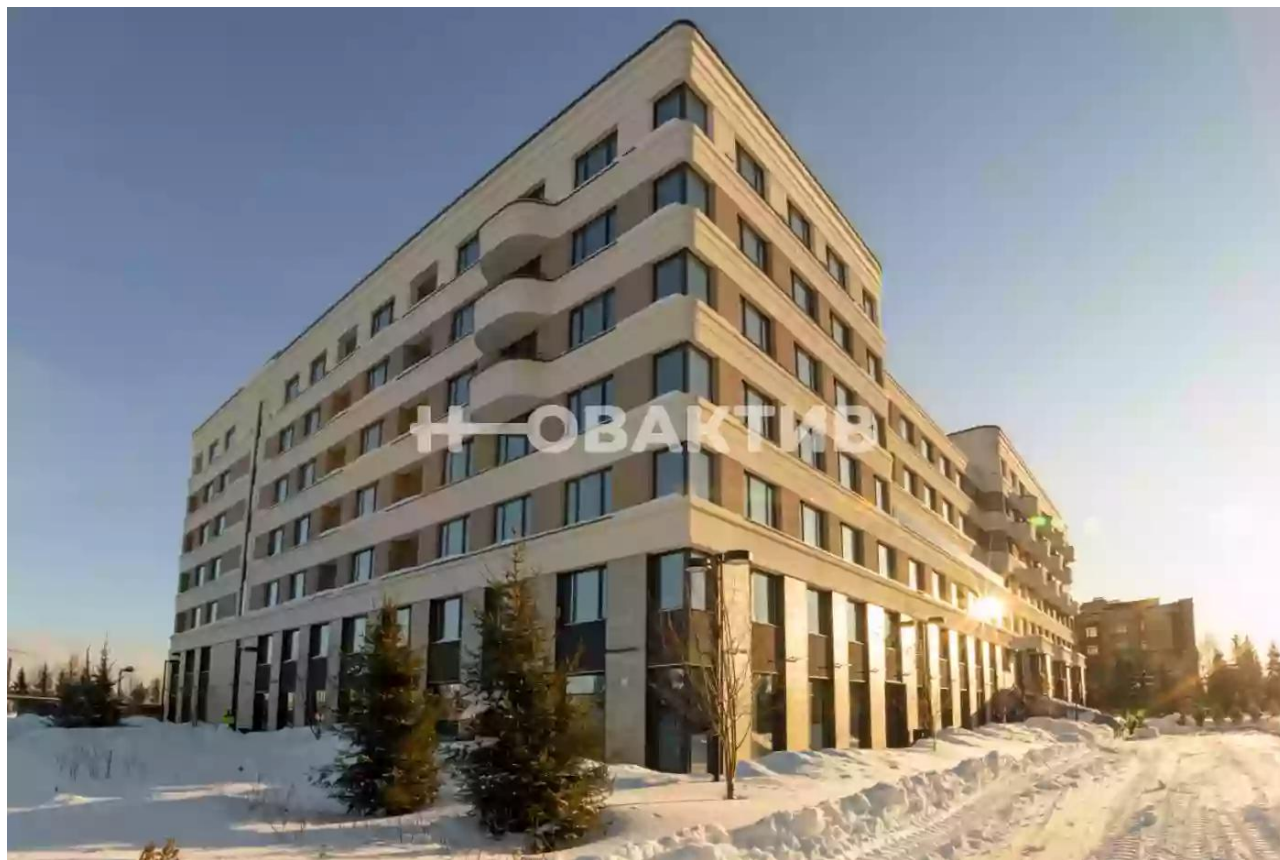


Продажа 3-к Квартiry 71м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

10 400 000.-

146 478.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартiry - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Кедровая, д 45 к 1

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2022 г.

Общая площадь:

71 м²

Жилая площадь:

24 м²

Площадь кухни:

21.8 м²

Этаж:	4
Этажей в доме:	7
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Требуется
Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продаем уютную квартиру в стильном квартале премиум-класса в престижном жилом поселке.

Дом сдан. Квартира готова под отделку. Удобная эргономичная планировка.

В доме и в квартире максимальная шумоизоляция.

От шоссе, премиум-квартал, отделяет плотный лесной массив. Такое естественное «ограждение» позволит вам наслаждаться отдыхом и тишиной, забыв о городской суете.

Авторская архитектурная концепция, продуманная организация пространства, современный дизайн входных групп создают атмосферу исключительного комфорта.

Благодаря переменной этажности квартала (4-7 этажей) во дворе всегда будет достаточно естественного света.

На — 1 этаже располагаются кладовые помещения для удобного хранения сезонных и крупногабаритных вещей. Благодаря им вы сможете значительно экономить пространство своей квартиры.

100% безопасность территории. На всей территории квартала ведется видеонаблюдение 24/7: по периметру, в лобби и в лифтах.

Въезд в «Новый Кедровый» открыт только жителям и их гостям.

Для жителей квартала в первом доме предусмотрен вместительный подземный паркинг, где будет работать круглосуточная охрана и

видеонаблюдение.

На территории квартала предусмотрены:

супермаркет

детский сад

фитнес-студия

салон красоты

двор-парк

детская площадка

лаундж-зоны

лабиринт

сухой фонтан

ПОКАЖЕМ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ.

ПОДБЕРЕМ ВЫГОДНУЮ ИПОТЕЧНУЮ ПРОГРАММУ.



Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта

