

Продажа 1-к. квартира, 36 м², 3/10 эт.[Ссылка на объект](#)**4 000 000.-****111 111.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Фасадная, д 15/1

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2011 г.

Общая площадь:

36 м²

Жилая площадь:

15 м²

Площадь кухни:

9 м²

Этаж:

3

Этажей в доме:

10

Тип санузла:

Совмещенный

Тип балкона:

балкон

Ремонт:

Дизайнерский

Наличие мебели:

да

Вид из окон:

на улицу

Тип дома:

кирпичный

Тип сделки:

Прямая продажа

Тип комнат:

Изолированные

Описание

В продаже уютная 1 комнатная квартира в кирпичном доме

УСПЕЙ КУПИТЬ ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!!!

ТОРГА НЕТ!!!

ЗА ОБЪЕКТ ВНЕСЕН ЗАДАТОК.

Описание квартиры:

Общая площадь 36,5 м², жилая 15,9 м², кухня 9,6 м²;

Удобная планировка с просторной кухней;

Квартира расположена на комфортном 3 этаже;

Сделан современный ремонт, есть большая застекленная лоджия, установлена качественная входная дверь;

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома кирпич;

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами, лифтом;

Двор оборудован благоустроенной современной детской площадкой;

Закрытая охраняемая территория;

Всегда есть свободные парковочные места;

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 3 минутах пешком автобусная остановка, в шаговой доступности станция электрички Ипподром;

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены Троицкий сквер, собор и сквер Семейный;

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины, аптеки, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника, больница;

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку;

Двое взрослых собственников;

Квартира более 5 лет в собственности;

Материнский капитал не использовался;

Прямая продажа;

Подходит под любые формы расчета;

Новактив агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов

**Специалист по жилой недвижимости
Филиппова Ольга
Email: filippova@novactiv.ru**

Фотографии объекта





