

Продажа 3-к.квартира, 57 м², 5/5 эт.[Ссылка на объект](#)**4 700 000.-****82 456.- за м²**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

Тип балкона:

Продажа**Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Октябрьский****г Новосибирск, ул Стофато, д 1А****3****1972 г.****57 м²****40 м²****6 м²****5****5****Раздельный****балкон**

Ремонт:

Состояние объекта:

Вид из окон:

Тип дома:

Тип сделки:

Тип комнат:

Требуется

нормальное

во двор

кирпичный

Прямая продажа

Изолированные

Описание

В продаже 3 - х комнатная квартира в кирпичном доме

В задатке!!!

Описание квартиры:

Общая площадь - 57,4 м2, жилая - 40,9 м2, кухня - 6,0 м2;

Удобная планировка с изолированными комнатами;

Квартира расположена на 5 этаже;

Мебель в квартире остается по договоренности;

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома - кирпич;

Подъезд оборудован домофоном;

Во дворе расположена детская и спортивная площадка;

Всегда есть свободные парковочные места;

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка, до станции метро Золотая Нива 12 минут спокойным шагом;

В самом доме расположена Библиотека им. И.М. Лаврова;

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположен сад Мичуринцев, и 2 футбольных поля;

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, Новосибирский государственный аграрный университет, школа, гимназия и детские сады, спортивные клубы и поликлиника;

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку;

Один взрослый собственник;

Квартира более 5 лет в собственности;

Обременения нет, материнский капитал не использовался;

Прямая продажа;

Подходит под любые формы расчета;

Новактив - агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов

Специалист по жилой недвижимости
Филиппова Ольга

Email: filippova@novactiv.ru

Фотографии объекта







