

## Продажа Студия, 34 м<sup>2</sup>, 1/3 эт.



[Ссылка на объект](#)

**1 960 000.-**

**57 647.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Кировский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Рубежная, д 31/1**

Количество комнат:

**Студия**

Год постройки дома:

**2014 г.**

Общая площадь:

**34 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**25 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**5 м<sup>2</sup>**

Этаж:

**1**

Этажей в доме:

**3**

Тип санузла:

**Совмещенный**

Тип балкона:

**нет**

Ремонт:

Состояние объекта:

Наличие интернета:

Тип дома:

Тип сделки:

Тип комнат:

**Косметический**

**хорошее**

**да**

**кирпичный**

**Прямая продажа**

**Совмещенные**

## Описание

### Продажа квартиры-студии 34.1 кв.м. по ул.Рубежной, д. 31/1

#### Описание квартиры:

Общая площадь - 34.1 кв.м

В квартире средний ремонт

Санузел совмещённый

В квартире три окна, что позволило отделить кухню от комнаты

#### Характеристики дома:

Дом новый

Низкие коммунальные платежи

#### Преимущества локации:

Экологически чистый район

Остановка находится в 600 метрах от дома (автобус 43 ходит каждые 5 минут)

В пешей доступности несколько продуктовых магазинов (Магнит, Мария-Ра, Пятёрочка)

В 10 минутах ходьбы пляж

#### Новоактив - агентство недвижимости :

Любые сделки с недвижимостью - надёжно, быстро, комфортно!

Работаем по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов



**Ваш менеджер**



## Фотографии объекта



