

Продажа Помещение свободного назначения 124.7 м²



[Ссылка на объект](#)

18 400 000.-

147 554.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Станиславского, д 11

Общая площадь:

124.7 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Жилой дом

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

ПРОДАЖА Торговое помещение 124.7 м²

Отличное предложение!!!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Первая линия
- Рядом автобусная остановка

Привлекательность объекта:

- **1 линия, 1 этаж, 2 отдельных входа, светлое, просторное помещение!**
- **Санузер**
- **Комната для персонала**
- **Возможность подъезда так же со двора**

Потенциал объекта:

- Для себя или в аренду
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение.

Описание объекта:

- Просторное помещение
- Отдельный кабинет
- кухонная зона, сделаны встроенные шкафы
- Система кондиционеров
- Имеется охранно-пожарная сигнализация

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта



