

**Аренда Помещение свободного назначения 124.7 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**186 000.-** Месяц**1 491.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Ленинский**

Станция метро:

**Площадь Карла Маркса**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Станиславского, д 11**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**124.7 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**5**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Офисная**

Тип здания:

**Жилой дом**

Планировка офисного помещения:

**Открытая**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

**Описание**

Аренда Торговое помещение 124.7 м<sup>2</sup>

**Отличное предложение!!!**

**Комиссия для покупателя 0%**

**Преимущества локации:**

- Высокий трафик
- Первая линия
- Рядом автобусная остановка

**Привлекательность объекта:**

- **1 линия, 1 этаж, 2 отдельных входа, светлое, просторное помещение!**
- Санузер
- Комната для персонала
- **Возможность подъезда так же со двора**

**Потенциал объекта:**

- Для себя или в аренду
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение.

**Описание объекта:**

- Просторное помещение
- Отдельный кабинет
- кухонная зона, сделаны встроенные шкафы
- Система кондиционеров
- Имеется охранно-пожарная сигнализация

**Условия сделки:**

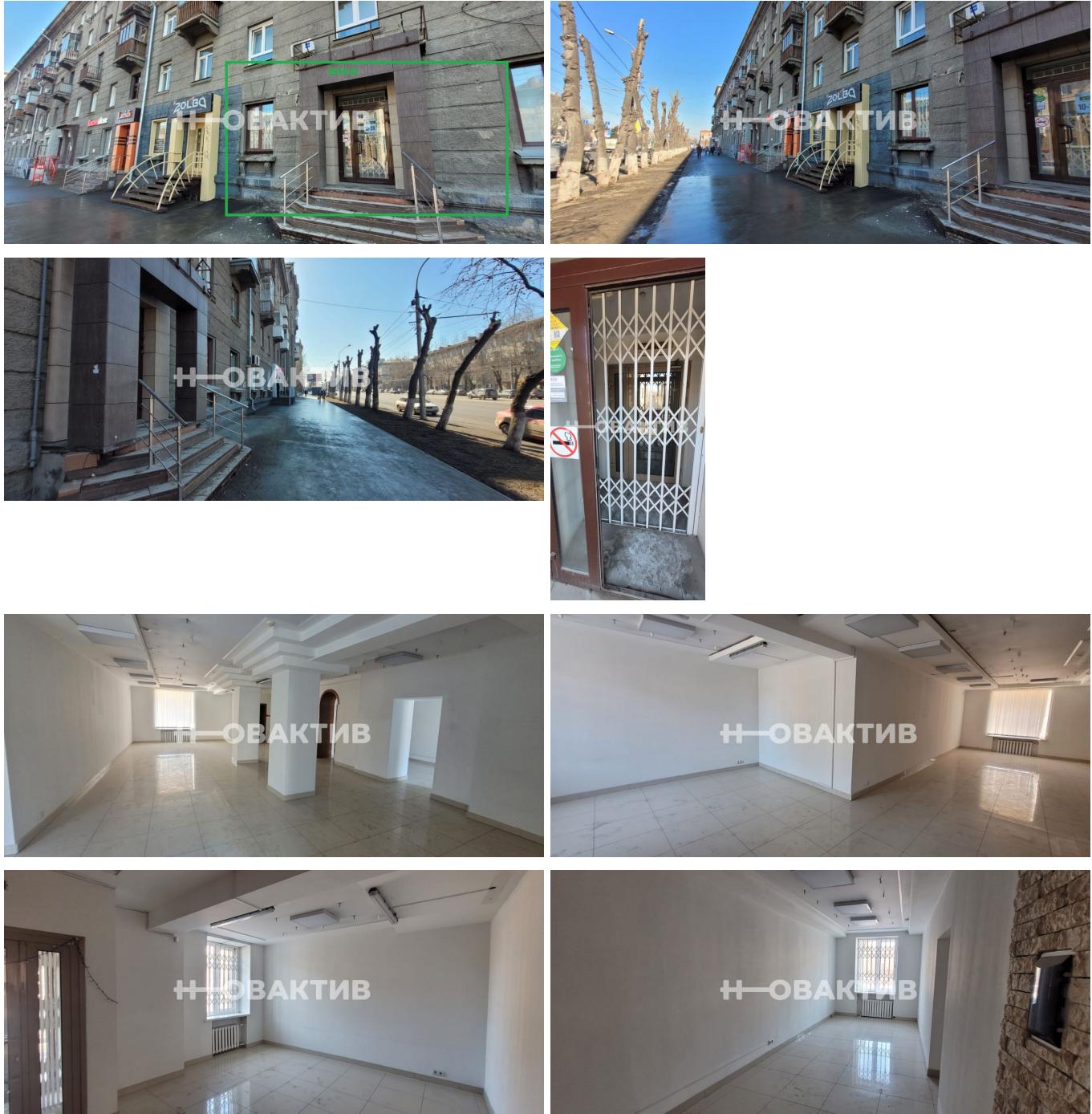
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Новактив - агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Никонорова Кристина  
Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта





## Фрагмент 1 этажа

