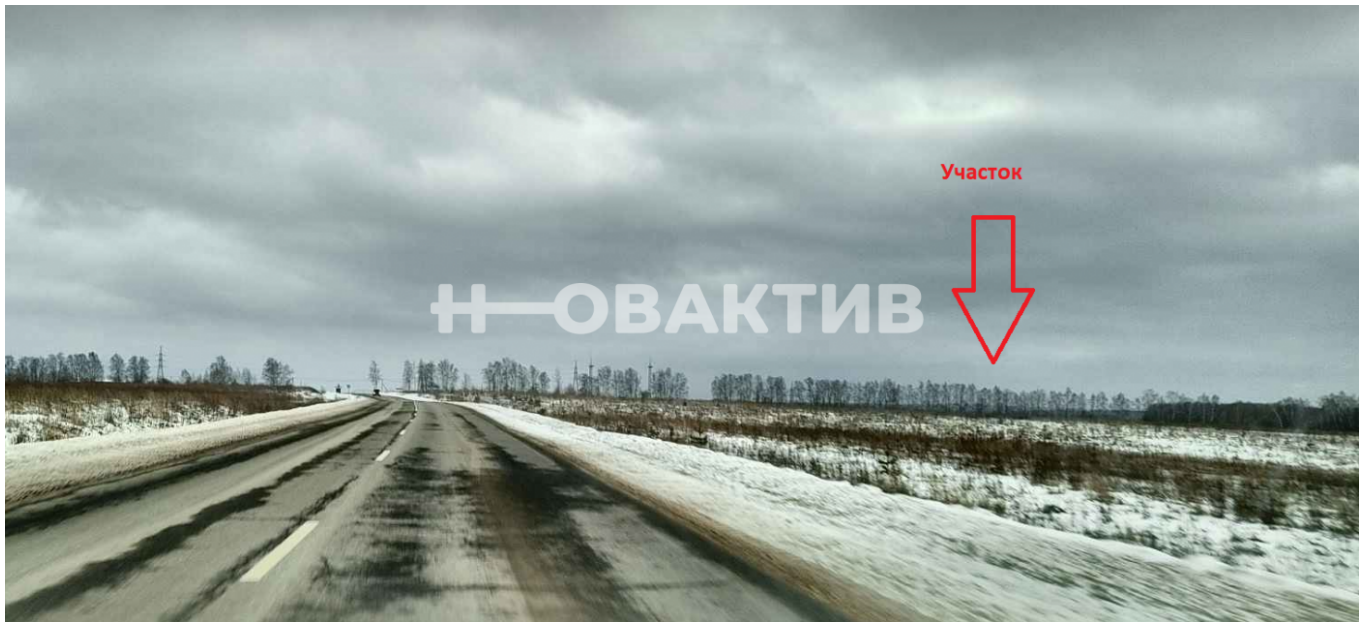


Продажа Коммерческая земля 391000 м²



[Ссылка на объект](#)

35 000 000.-

89.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Калужская область

Населенный пункт:

Кумовское

Адрес объекта:

**Калужская обл, Бабынинский р-н,
село Кумовское**

Площадь участка:

391000 сотка

Общая площадь:

391000 м²

Вид объекта:

Коммерческая земля

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Другой

Статус земли:

**Участок промышленности,
транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Описание

Преимущества локации:

- Участок расположен в 2х км от Киевского шоссе,
- Асфальтированная дорога проходит по длине вдоль всего участка,
- В 100м от границы участка расположена электрическая подстанция (ЭП),
- Возможно подведение газа.

Привлекательность объекта:

- Земли населенных пунктов
- Для размещения промышленных объектов
- Для строительства и эксплуатации производственноскладских помещений

Потенциал объекта:

- Технические условия достаточные для крупных производств.
- Санитарная зона соответствует удаленности от жилого сектора и выходит за границы земельного участка.

Описание объекта:

- Изначально планировалась постройка производственных помещений технопарка



Брокер по коммерческой недвижимости

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта

