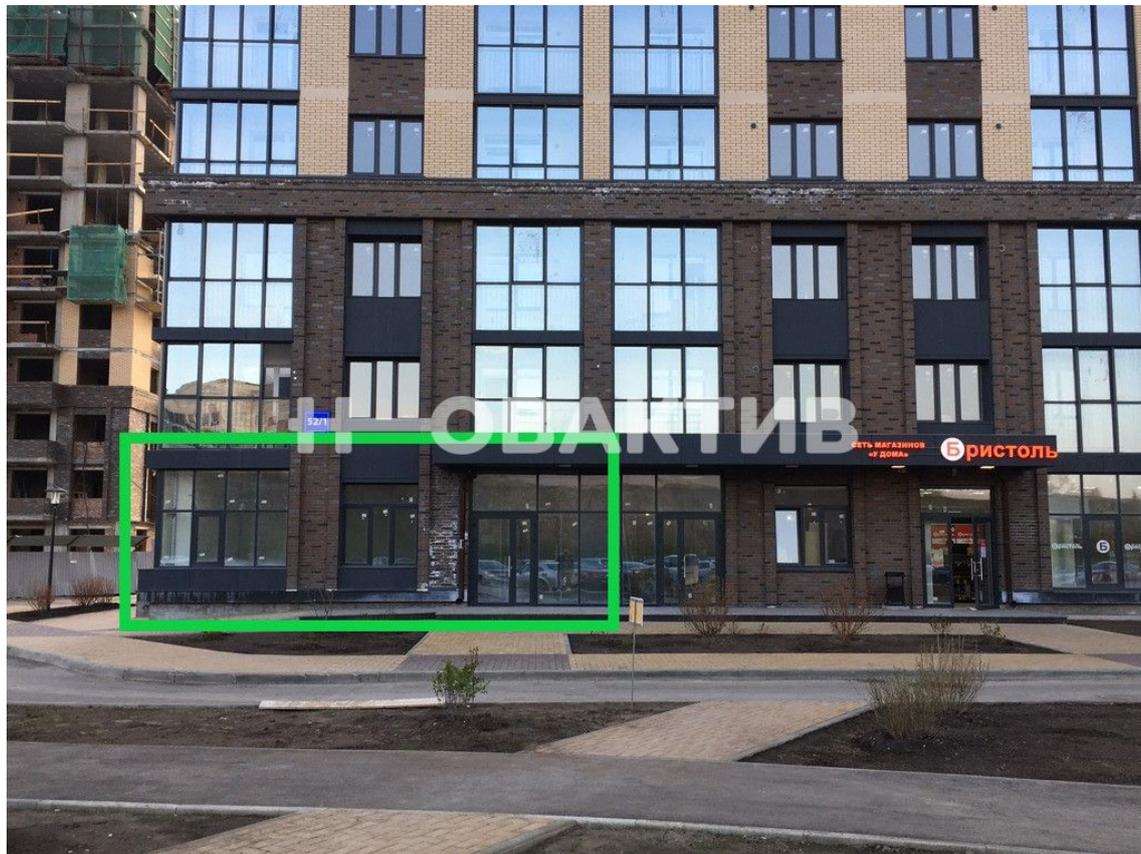


Продажа Помещение свободного назначения 68 м²



[Ссылка на объект](#)

20 500 000.-

301 470.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Светлановская, д 52/1

Общая площадь:

68 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

22

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

ПРОДАЁТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 68,2м2

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Внутри жилого района
- До автобусной остановки 4 мин

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 этаж, отдельный вход.
- Оборудовано пожарной сигнализацией.
- Подойдёт под любой вид деятельности.

Потенциал объекта:

- Внутри жилого района.
- Рядом Красный Мамонт и Большая Медведица.
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения или торговое.
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Высота потолков 3,5 м. Прекрасная зона ресепшен!
- Приточно-вытяжная вентиляция.
- Имеется пожарная сигнализация.
- Хорошая парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен
- ГИХппэо

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надёжно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Валерий Истрахов

Телефон: [79231076536](tel:79231076536)

Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта



